



Statytojas (užsakovas)	UAB „GRINDA“
Statinio projekto pavadinimas	PAVIRŠINIŲ (LIETAUS) NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ (INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖ) S. KONARSKIO G. VILNIUJE KAPITALINIO REMONTO IR STATYBOS PROJEKTAS
Statinio kategorija	NEYPATINGASIS STATINYS NESUDĖTINGASIS STATINYS
Statinio grupė	INŽINERINIAI TINKLAI
Naudojimo paskirtis	NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI
Statybos rūšis	STATINIO KAPITALINIS REMONTAS NAUJO STATINIO STATYBA
Statinio projekto etapas	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
Statinio projekto dalis	BENDROJI
Statinio projekto numeris	AT-25I-2409
Bylos (segtuvo) žymuo	BD-01
Bylos (segtuvo) laidos žymuo	0

Vilnius, 2025 m.

UAB „ATAMIS“	DIREKTORIUS	MINDAUGAS UNDAKAVIČIUS	
	PROJEKTO VADOVAS	ANDRIUS NAKVOSAS Atestato Nr. 34249	

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	BD-01	0	Bendroji	
2.	NŠ-02	0	Nuotekų šalinimo	
3.	SO-03	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	
4.	KS-04	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

0	2025-10-07	Konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupė) S. Konarskio g. Vilniuje kapitalinio remonto ir statybos projektas		
34249	SPV	Andrius Nakvosas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS L1, LR1, LR2 - Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklai Projekto sudėties žiniaraštis	LAI DA
					0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Grinda“			DOKUMENTO ŽYMUO AT-25I-2409-XX-TDP-BD.PSŽ	LAPAS 1 LAPŲ 1

**BENDROSIOJ STATINIO PROJEKTO DALIES
BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
Tekstai					
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BSŽ	1	0	Bylos (segtuvo) dokumentų sudėties žiniaraštis		
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BSR	1	0	Bendrieji statinio rodikliai		
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BAR	20	0	Bendrasis aiškinamasis raštas		
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BTS	17	0	Bendroji techninė specifikacijos		
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.PSS	2	0	Pritarimų, suderinimų sąrašas		
Brėžiniai					
AT-25I-2409-XX-TDP-NŠ.B-01	1	0	Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų planas, M1:500		
Priedai					
Priedas Nr. 1	7		UAB „Grinda“ patvirtinta, Projektavimo užduotis, 2025-10-14		
Priedas Nr. 2	2		UAB „Grinda“ techninės sąlygos Nr. 25/1137, 2025-10-21		
Priedas Nr. 3	2		Projektavimo programinės įrangos sąrašas		

0	2025-10-07	Konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8-5) 272 83 34		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupė) S. Konarskio g. Vilniuje kapitalinio remonto ir statybos projektas		
34249	SPV	Andrius Nakvosas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS L1, LR1, LR2 - Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklai Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis		LAIDA 0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Grinda“		DOKUMENTO ŽYMUO AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BSŽ		LAPAS 1 LAPŲ 1

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš remontą	Kiekis po remonto
-------------	---------------	----------------------	-------------------

IV. INŽINERINIAI TINKLAI

STATINIO KAPITALINIS REMONTAS

UNIKALUS NUMERIS 4400-5621-5526

1. Nuotekų (lietaus) šalinimo tinklai:

1.1. inžinerinių tinklų bendras ilgis*	m	484,31	484,31
1.1.1. iš jų remontuojamo tinklo ilgis*	m	277,30	277,30
1.2. vamzdžio skersmuo	mm	Ø200, Ø400	Ø200, Ø400
1.2.1. iš jų remontuojamo tinklo skersmuo	mm	Ø400	Ø400
1.3. statinio kategorija		neypatingasis	neypatingasis

NAUJA STATINIO STATYBA

2. Nuotekų (lietaus) šalinimo tinklai:

2.1. inžinerinių tinklų bendras ilgis*	m	55,20
2.2. vamzdžio skersmuo	mm	Ø200
2.3. statinio kategorija		nesudėtingasis

Žvaigždute (*) pažymėti rodikliai apskaičiuojami pagal Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų nustatymo taisykles, kurias tvirtina Aplinkos ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus, šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

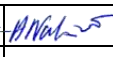
Statinio projekto vadovas

Andrius Nakvosas



atest. Nr. 34249, išduotas 2015 m. kovo 27 d.

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

0	2025-10-07	Konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupė) S. Konarskio g. Vilniuje kapitalinio remonto ir statybos projektas	
34249	SPV	Andrius Nakvosas	 STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS L1, LR1, LR2 - Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklai Bendrieji statinių rodikliai	LAIDA
				0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Grinda“		DOKUMENTO ŽYMUO AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BSR	LAPAS 1
				1

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Turinys

1. Normatyviniai, kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas statinio projektas	2
1.1. Privalomieji projekto rengimo dokumentai	2
1.2. Pagrindiniai normatyviniai dokumentai.....	3
2. Projektuojamų statinių bendrieji duomenys.....	6
2.1. Statybos rūšis, statinio paskirtis ir kategorija	6
3. Statybos sklypo aprašymas	7
3.1. Sklype esantys statiniai ir želdiniai, aplinkinis užstatymas	7
3.2. Sklypo higieninė ir ekologinė situacija.....	7
3.3. Klimatinės sąlygos.....	7
4. Esamos būklės statinių, statybos sklypo įvertinimas	8
5. Projektuojamų statinių sąrašas	8
6. Technologiniai procesai	8
7. Inžineriniai tinklai.....	8
7.1. Nuotekų šalinimo (lietaus) tinklai.....	9
8. Susisiekimo komunikacijos	10
9. Statybos darbų poveikis aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms	11
10. Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai	11
11. Apsauginės priemonės nuo smurto ir vandalizmo	14
12. Aplinkos ir statinių pritaikymas neįgaliesiems sprendiniai.....	14
13. Esamų statinių (pastatų), inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas	15
14. Energetinio naudingumo klasės aprašymas	15
15. Skaičiuojamoji šiluminės energijos sąnaudos.....	15
16. Duomenys apie planuojamą ūkinę veiklą	15
17. Duomenys apie numatomas įrengto elektromobilių įkrovimo prieigas	19
18. Duomenys apie statinio atitiktį visuomenės sveikatos saugos teisės aktams	19
19. Duomenys apie neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomenei aplinkai keliamus veiksnius.....	19
20. Informacija apie projektinių pasiūlymų įvertinimą.....	19
21. Statinio gaisrinės saugos reikalavimai.....	20

0	2025-10-07	Konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupė) S. Konarskio g. Vilniuje kapitalinio remonto ir statybos projektas	
34249	SPV	Andrius Nakvosas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				L1, LR1, LR2 - Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklai	0
				Bendrasis aiškinamasis raštas	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Grinda“			DOKUMENTO ŽYMUO AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BAR	LAPAS 1 LAPŲ 20

1. NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS STATINIO PROJEKTAS

1.1. Privalomieji projekto rengimo dokumentai

Statinio projekto dalis parengta vadovaujantis privalomaisiais projekto rengimo dokumentais:

1. UAB „Grinda“ išduota užduotimi projektavimui 2025-10-14;
2. UAB „Grinda“ išduotomis techninėmis sąlygomis Nr. 25/1137, 2025-10-21;
3. UAB „Geodezinis Standartas“ topografinis planas, 2025-09-16, suteiktas unikalus Nr. TIIIS1-20250916-062461.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BAR	2	20	0

1.2. Pagrindiniai normatyviniai dokumentai

Statinio projekto dalis parengta vadovaujantis pagrindiniais normatyviniais dokumentais:

1. LR Statybos įstatymas 1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240 *(suvestinė redakcija nuo 2025-07-01 iki 2025-10-31)*;
2. LR Teritorijų planavimo įstatymas 1995 m. gruodžio 12 d. Nr. I-1120 *(suvestinė redakcija nuo 2025-07-01 iki 2025-10-31)*;
3. LR Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymas 2020 m. gegužės 7 d. Nr. XIII-2895 *(suvestinė redakcija nuo 2024-11-19)*;
4. LR Saugomų teritorijų įstatymas 2023 m. gruodžio 14 d. Nr. XIV-2350 *(suvestinė redakcija nuo 2024-07-01 iki 2025-12-31)*;
5. LR Želdynų įstatymas 2021 m. kovo 23 d. Nr. XIV-199 *(suvestinė redakcija nuo 2025-01-01)*;
6. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) 2011 m. kovo 9 d. Nr. 305/2011;
7. LR Aplinkos apsaugos įstatymas 1992 m. sausio 21 d., Nr. I-2223 *(suvestinė redakcija nuo 2025-01-01 iki 2025-04-30)*;
8. LR Atliekų tvarkymo įstatymas 1998 m. birželio 16 d., Nr. VIII-787 *(suvestinė redakcija nuo 2025-01-01 iki 2025-12-31)*;
9. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas 1994 m. gruodžio 22 d., Nr. I-733 *(suvestinė redakcija nuo 2025-01-01)*;
10. LR Žemės įstatymas 1994 m. balandžio 26 d., Nr. I-446 *(suvestinė redakcija nuo 2025-01-01 iki 2025-06-30)*;
11. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas 2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166 *(suvestinė redakcija nuo 2025-07-03 iki 2025-12-31)*;
12. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ patvirtinimo“ 2016 m. spalio 27 d. Nr. D1-713 *(suvestinė redakcija nuo 2024-12-12)*;
13. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ patvirtinimo“ 2002 m. gruodžio 5 d. Nr. 622 *(suvestinė redakcija nuo 2024-11-01)*;
14. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ patvirtinimo“ 2011 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-1053 *(suvestinė redakcija nuo 2025-01-01)*;
15. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BAR	3	20	0

padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ patvirtinimo“ 2016 m. gruodžio 12 d. Nr. D1-878 *(suvestinė redakcija nuo 2024-11-08)*;

16. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtinimo“ 2016 m. lapkričio 7 d. Nr. D1-738 *(suvestinė redakcija nuo 2024-11-01)*;

17. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ patvirtinimo 2016 m. gruodžio 2 d. Nr. D1-848 *(suvestinė redakcija nuo 2024-12-11 iki 2025-04-30)*;

18. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ patvirtinimo“ 2003 m. liepos 21 d. Nr. 390 *(suvestinė redakcija nuo 2023-07-25)*;

19. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ patvirtinimo“ 2015 m. gruodžio 10 d. Nr. D1-901 *(suvestinė redakcija nuo 2023-06-09)*;

20. Respublikinės statybos normos RSN 26 – 90 „Vandens vartojimo normos“;

21. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ 2007 m. balandžio 2 d. Nr. D1-193 *(suvestinė redakcija nuo 2024-05-01)*;

22. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ 2007 m. spalio 8 d. Nr. D1-515 *(suvestinė redakcija nuo 2022-05-01)*;

23. LR Aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymas Nr. 217 „Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ *(suvestinė redakcija nuo 2024-12-12 iki 2025-08-17)*;

24. LR Sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymas Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo *(suvestinė redakcija nuo 2018-02-14)*;

25. Lietuvos standartas LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;

26. LR Socialinės apsaugos ir darbo ministro bei Aplinkos ministro įsakymas „Dėl Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų patvirtinimo“ 2008 m. sausio 15 d. Nr. A1-22/D1-34 *(suvestinė redakcija nuo 2022-07-01)*;

27. LR Kultūros ministro 2011 m. rugpjūčio 16 d. įsakymas Nr. IV-538 „Dėl Paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ patvirtinimo“ *(suvestinė redakcija nuo 2024-12-13)*;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BAR	4	20	0

28. Valstybinės geodezijos ir kartografijos tarnybos prie LR Vyriausybės direktoriaus įsakymas „Dėl techninių reikalavimų reglamento GKTR 2.08.01:2000 „Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai“ patvirtinimo“ 2000 m. balandžio 12 d. Nr. 28 *(suvestinė redakcija nuo 2000-05-04)*;

29. Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus įsakymas 2009 m. spalio 27 d., Nr. V-329 „Dėl automobilių kelių juostos naudojimo inžineriniams tinklams kloti bendrųjų taisyklių BT ITK 09 patvirtinimo“ *(suvestinė redakcija nuo 2018-02-14)*;

30. LR Kelių įstatymas 1995 m. gegužės 11 d., Nr. I-891 *(suvestinė redakcija nuo 2025-02-01 iki 2025-12-31)*;

31. LR Aplinkos ministro ir LR Susisiekimo ministro įsakymas „Dėl kelių techninio reglamento KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“ patvirtinimo 2008 m. sausio 9 d. Nr. D1-11/3-3 *(suvestinė redakcija nuo 2024-11-30)*;

32. LR Vyriausybės nutarimas „Dėl kelių priežiūros tvarkos aprašo patvirtinimo“ 2004 m. vasario 11 d. Nr. 155 *(suvestinė redakcija nuo 2023-04-07)*.

Pastaba: Nustojus galioti kažkuriam teisės aktui, vadovautis jį keičiančiu teisės aktu.

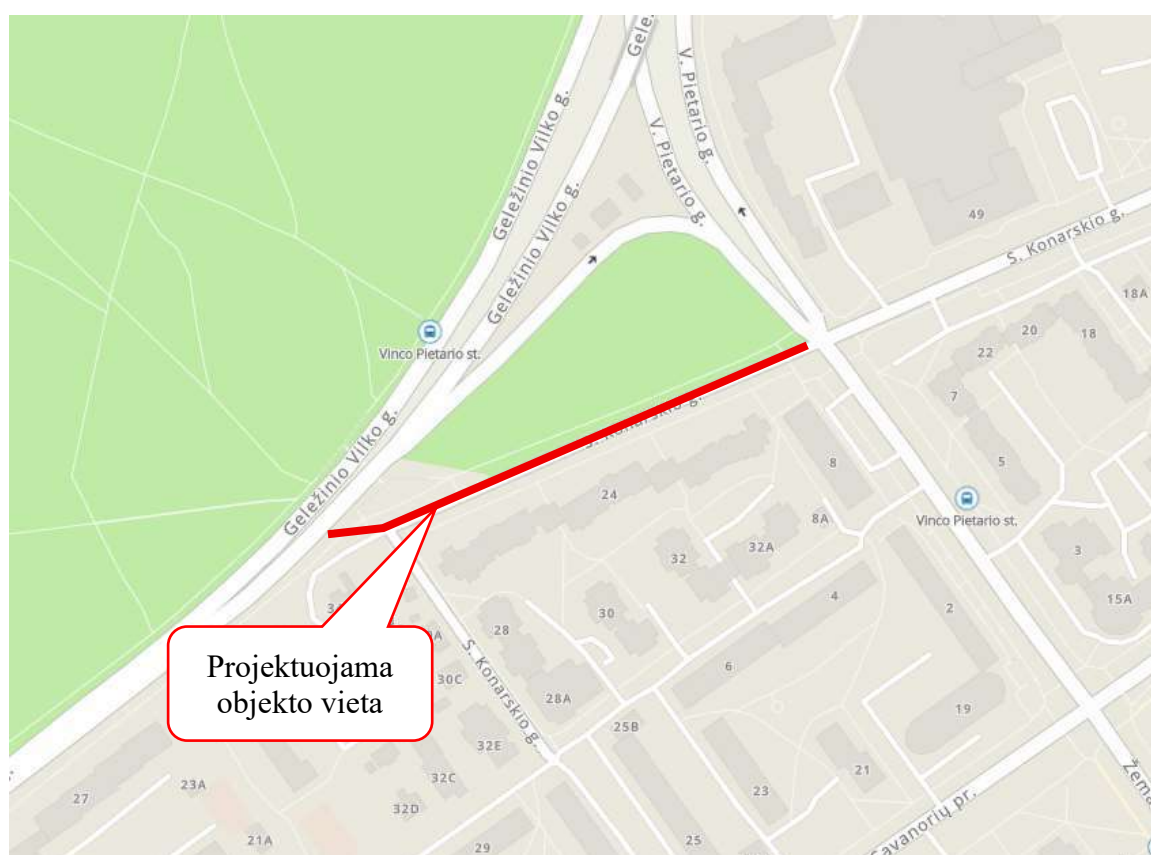
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BAR	5	20	0

2. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ BENDRIEJI DUOMENYS

Statinio projekto dalis parengta vadovaujantis pirkimo dokumentais, UAB „Grinda“ technine užduotimi, UAB „Grinda“ išduotomis techninėmis sąlygomis Nr. 25/1137 – 2025-10-21, norminiais dokumentais, UAB „Geodezinis Standartas“ 2025 m. parengtu topografiniu planu.

Projektuojamas objektas – pagal pirkimo dokumentus ir statytojo užduotį numatoma kapitališkai suremontuoti paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklą, kurio unikalūs numeris 4400-5621-5526 ir įrengti naujus paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklus S. Konarskio g. Vilniuje.

Projektuojami nuotekų šalinimo tinklai (lietaus) į valstybės saugomas, Natura2000 ir Kultūros paveldo teritorijas ir jų apsaugos zonas nepatenka, todėl veiklos įgyvendinimas nedarys poveikio šioms teritorijoms (detaliau žr. 10 skyrių).



1 pav. Projektuojamo objekto vieta Vilniaus m. atžvilgiu. Šaltinis: www.maps.lt

2.1. Statybos rūšis, statinio paskirtis ir kategorija

Projektuojamas objektas priskiriamas prie statinio kapitalinio remonto ir statinio naujos statybos rūšies.

Statinio kapitalinis remontas ir statinio nauja statybos, pagal naudojimo paskirtį priklauso inžinerinių tinklų, kitų inžinerinių statinių grupei.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BAR	6	20	0

1. **Nuotekų šalinimo (lietaus) tinklai (unik. Nr. 4400-5621-5526).** Statybos rūšis – statinio kapitalinis remontas. Statinio paskirtis – nuotekų šalinimo (lietaus) tinklai. Nuotekų šalinimo (lietaus) rinktuvas, kategorija – neypatingasis statinys.

2. **Nuotekų šalinimo (lietaus) tinklai.** Statybos rūšis – nauja statinio statyba. Statinio paskirtis – nuotekų šalinimo (lietaus) tinklai. Nuotekų šalinimo (lietaus) rinktuvas, kategorija – nesudėtingasis statinys.

3. STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS

3.1. Sklype esantys statiniai ir želdiniai, aplinkinis užstatymas

Teritorijoje, kurioje įrenginėjami inžineriniai tinklai yra urbanizuotoje, pramoniniais ir visuomeniniais pastatais užstatytoje Vilniaus miesto teritorijoje (žr. brėž. AT-25I-2409-XX-TDP-NŠ.B-01).

Inžineriniai tinklai kapitališkai remontuojami bei tiesiami esamų gatvių važiuojamoje dalyje, kertant gatvių važiuojamąsias dalis, šaligatvių zonoje, parkavimo aikštelių zonoje, žaliojoje zonoje.

Statybos sklypo teritorijoje yra veikiančių daugybė skirtingų požeminių ir antžeminių komunikacijų, kaip vandentiekio, nuotekų šalinimo, drenažo, šilumos, elektros, ryšių ir kt. tinklų, kuriuos būtina išsaugoti.

3.2. Sklypo higieninė ir ekologinė situacija

Statybos sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Statybos sklypo teritorijoje nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Kapitališkai remontuojami, rekonstruojami bei naujai statomi inžineriniai tinklai nepablogins esamos higieninės ir ekologinės situacijos, nes inžineriniai tinklai yra po žeme, bei naudojamos šiuolaikinės medžiagos, kurios užtikrina statinio ilgaamžiškumą. Kapitališkai suremontavus, rekonstravus ir naujai įrengus projektuojamus inžinerinius tinklus pagerės esamų pramoninių ir visuomeninių organizacijų bei miesto gatvių ekologinė aplinka, nes bus užtikrintas tinkamas lietaus nuotekų tvarkymas.

3.3. Klimatinės sąlygos

Klimatinės sąlygos Vilniaus miesto savivaldybėje pagal STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“ (arčiausia stotis Vilnius): vyraujantys vėjai sausio mėn. – pietų, pietvakarių, vakarų krypčių, liepos mėn. - vakarų, šiaurės vakarų krypčių vėjai. Vidutinis vyraujančių krypčių metų vėjo greitis 3,0 m/s, absoliutus metinis vėjo greičio maksimumas 26 m/s (1991). Vidutinė metinė oro temperatūra yra 7,2 °C. Vidutinė temperatūra šilčiausią mėnesį (liepą) yra 18,5 °C, šalčiausią metų mėnesį (sausį) -3,7 °C. Absoliutus oro temperatūros metinis (1991–2020 m.) maksimumas buvo 34,9°C (2015 m.), absoliutus oro temperatūros metinis (1991–2020 m.) minimumas buvo -30,1 °C (1996 m.). Metinis vidutinis santykinis oro drėgnis

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BAR	7	20	0

(1991–2020 m.) 79 %. Vidutinis kritulių kiekis per metus yra 678 mm, absoliutus paros kritulių maksimumas 85,1 mm (2005 m.). Didžiausias dekadinis sniego dangos kiekis 52 cm. Maksimalus dirvožemio įšalimo gylis galimas vieną kartą per 10 metų – 102 cm, per 50 metų – 124 cm.

4. ESAMOS BŪKLĖS STATINIŲ, STATYBOS SKLYPO ĮVERTINIMAS

Statinio projekto sprendiniais numatoma suremontuoti esamus paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklus kurių **unik. Nr. 4400-5621-5526**. Esamų paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų medžiaga – betonas, keramika, asbestcementas.

Remontuojamų lietaus nuotekų šalinimo šulinių ir vamzdynų techninės būklės vertinimas buvo atliktas vizualiai apžiūrint statinius bei TV diagnostikos pagalba. Esamų gelžbetoninių šulinių būklė prasta arba vidutinė, nuotekų šuliniai nesandarūs (galima eksfiltracija). Šuliniuose nusidėvėjusios konstrukcijos, seni įlipimo liukai ir lipynės. Lietaus surinkimo šulinėliai nepilnai surenka lietaus vandenį nuo dangų. Remontuojamų paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų ruožai yra blogos būklės, betoniniai vamzdžiai apsinešę smėliu, akmenimis, pasenę.

Esami remontuojami paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklai nebeatitinka esminių statinio reikalavimų, t.y. mechaninis atsparumas ir pastovumo, higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos bei naudojimo saugos, todėl reikia juos suremontuoti.

Vilniaus m. S. Konarskio g. remontuojamus ir projektuojamas paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo sistemas prižiūri/prižiūrės ir tvarko/tvarkys UAB „Grinda“.

5. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

1. **Nuotekų šalinimo (lietaus) tinklai (unik. Nr. 4400-5621-5526)**. Kapitališkai remontuojamas Ø200, Ø250, Ø400 mm nuotekų šalinimo (lietaus) tinklas.

2. **Nuotekų šalinimo (lietaus) tinklai**. Nuotekų išvadai – tai atkarpa nuo lietaus surinkimo šulinėlio (trapo) iki nuotekų rinktuvo ar kolektoriaus. Naujai statomi Ø200 nuotekų (lietaus) šalinimo tinklai S. Konarskio g.

6. TECHNOLOGINIAI PROCESAI

Kapitališkai remontuojamuose ir naujai statomuose inžineriniuose tinkluose technologiniai procesai nevyks

7. INŽINERINIAI TINKLAI

Vykdamy statybos darbus, būtina maksimaliai išsaugoti esamus želdinius. Prieš pradedant darbus, kasimo darbų zonoje nuimamas esamų dangų sluoksnis, kuris išsaugomas iki statybos pabaigos ir turi būti

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BAR	8	20	0

grąžintas į pirminę vietą, o nesant galimybės jos grąžinti, dangos turi būti atstatomos naujomis medžiagomis. Mechanizmų darbo zonoje esančius medžius (jei patektų) rekomenduojama nugėžti ir jų kamienus aptaisyti lentomis arba mediniais skydais iki 1,5÷2,0 m aukščio.

Tikslu sumažinti dulkių skleidimą, rekomenduojama darbų vykdymo zonas laistyti vandeniu (esant poreikiui). Taip pat vandeniu turi būti laistomos statybinės šiukšlės pakrovimo į autotransportą ir transportavimo metu.

Statybos eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos į pirminę padėtį. Visi statybos mechanizmai ir autotransportas turi būti techniškai tvarkingi. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į aplinką draudžiamas. Draudžiama statyboje naudoti ir kitas aplinkai kenksmingas medžiagas. Iš statybos darbų zonos į gatvę išvažiuojantys mechanizmai ir autotransportas turi būti švarūs ir tvarkingi.

7.1. Nuotekų šalinimo (lietaus) tinklai

Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų kapitalinis remontas ir nauja statyba numatoma Vilniaus m. S. Konarskio g.

Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų, kurių unikalus numeris **4400-5621-5526** esamas diametras d400, numatoma suremontuoti atviru būdu nuo T83 iki T6 iš PP/PVC d400 vamzdžių, nuo T6 iki T8 iš PP/PVC d200 vamzdžių.

Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų, kurių esamas diametras d200, d250 ir d300 numatoma kapitališkai suremontuoti CIPP metodu nuo šulinio T123 iki T82, nuo šulinio T81 iki T133 ir nuo šulinio T137 iki T133 (vamzdžio diametras lieka esamas).

Naujai įrengti paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklus, numatoma įrengti atkarpos nuo T82A iki T83, nuo T88A iki T82, nuo T155 iki T156, nuo T157 iki T193 ir nuo T138 iki T133 iš PP/PVC d200 vamzdžių.

Tinklus kurie numatomi įrengti **atviru būdu** galima įrenginėti ir uždaru būdu suderinęs įrengimo būda su užsakovu/statytoju.

Įrengiant tinklus uždaru būdu turi būti naudojami PE100 RC PN10 nuotekų vamzdžiai. Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklai klojami atviru būdu SN8 klasės lygiais PVC 8 kN/m² stiprumo vamzdžiais arba gofruotais (vidinis paviršius lygus) PP SN8 klasės vamzdžiais.

Dalis tinklų numatoma įrengti taikant betranšėjinę technologiją, CIPP metodu. CIPP metodas – polimerinės rankovės įtraukimas ir jos suformavimas vamzdyje UV spindulių pagalba. CIPP technologijos ypatumas yra, kad taikant šią technologiją gaunami produktai (vamzdžiai) nėra standartizuoti gaminiai, t.y. jie yra gaminami individualiai, pagal planuojamo remontuoti vamzdžio susidėvėjimo laipsnį, pažeidimus, vamzdžio vietą, gylį ir kitus požymius. Vamzdžio rekonstravimo CIPP metodu metu, nuotekų kolektorius

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BAR	9	20	0

turės būti išvalytas, išplautas, atlikta TV diagnostika, įvertintos ir pašalintos kritinės vietos, trukdančios „rankovės“ įvėrimui.

Visų rekonstruojamų ir projektuojamų ruožų kontroliniai – apžiūros šuliniai rengiami iš surenkamų gelžbetoninių žiedų (Gb.1000) su dugno ir perdangos plokštėmis, bei lipynėmis. Šulinių dugne rengiami betoniniai latakai. Viršutiniai aukščio reguliavimo žiedai virš perdangų plokščių 700 mm skersmens. Visi šulinių liukai turi būti dengiami ketiniais plaukiojančio tipo liukais su dangčiais D400 apkrovos klasės.

Paviršinio vandens surinkimo šulinėliai rengiami G/B d700, dengiant bordiūrinio tipo ketinėmis grotelėmis mažiausiai 250 kN apkrovos klasės. Kai dėl esamų komunikacijų nėra galimybės įrengti bordiūrinių grotelių arba ties nužemintu gatvės bortu, numatomi G/B d700, dengiant plaukiojančio tipo apvalios formos ketinėmis grotelėmis mažiausiai 250 kN apkrovos klasės. Lietaus nuotekų surinkimo šulinėlių nusodinimo dalis $\geq 0,3$ m. Lietaus surinkimo šulinėlių gylis pateikiamas išilginiuose profiliuose, tačiau statybos metu gali būti koreguojamas atsižvelgiant į esamų komunikacijų padėtį.

Vamzdžių perėjimui per g/b šulinio sienelę turi būti naudojami tam skirti protarpiai arba vamzdžio sandarikliai. Jų padėtis šulinio atžvilgiu formuojama pagal planinę padėtį.

Visi apžiūros šuliniai po važiuojamąją dalimi turi būti įrengti lygiai su asfalto danga, o patenkantys į žaliąsias zonas - pakelti 50–70 mm.

Siekiant išvengti gruntinio vandens infiltracijos į lietaus nuotekų tinklus, visus g/b šulinius būtina hidroizoliuoti, aptepant bitumine hidroizoliacija.

Vamzdžių pajungimo į šulinių latakus kampas, atsižvelgiant į nuotekų ištekėjimo kryptį, negali būti mažesnis nei 90^0 . Tokiais atvejais turi būti įrengiami kritimo stovai.

Tinklai turi būti klojami normatyviniais nuolydžiais (STR 2.07.01:2003).

Esamų nuotekų (lietaus) šalinimo vamzdynus, taip pat visus šulinius vietose kur numatoma remontas atviru būdu numatoma demontuoti.

8. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS

Privažiavimas prie projektuojamų tinklų numatoma esamomis gatvėmis. Tinklų statybos metu išorinio ir vidinio transporto judėjimo eismą organizuoja rangovas pagal galiojančias kelių eismo taisykles. Darbai, kurie vykdomi gatvių zonoje turi būti vykdomi pagal „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisykles T DVAER 12“. Rangovas turi įsivertinti visas rinkliavas už gatvės eismo sustabdymą.

Statybos metu pažeistos dangos turi būti atstatytos į neblogesnę būklę nei buvo prieš statybos pradžią.

Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, Lietuvos Respublikos Susisiekimo ministro 2025-03-28 nutarimu Nr. 3-127

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BAR	10	20	0

patvirtintomis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis, Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu ir kitais susijusiais teisės aktais. Naujai įrengiamų dangų konstrukcija parenkama pagal Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisykles. Išardytos gatvių dangos ir jų pagrindai įrengiami pagal esamą konstrukciją. Pažeistų dangų atstatymas gatvės ribose vykdomas pagal Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. kovo 25 d. įsakymu Nr.30-780/21 patvirtinto „Leidimų atlikti kasinėjimo darbus Vilniaus miesto savivaldybės viešojo naudojimo teritorijoje (gatvėse, vietinės reikšmės keliuose, aikštėse, žaliuosiuose plotuose), atitverti ją ar jos dalį arba apriboti eismą joje išdavimo tvarkos aprašas“ 1 priedo „Išardytos dangos sutvarkymas“ reikalavimus.

Vykdamas kasimo darbus nekasti tranšėjų arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm, ir arčiau kaip 1,5 m nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo (pagal Želdinių apsaugos, vykdamas statybos darbus, taisykles), taip pat 2 m atstumu nuo kamieno kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Nepažeisti medžių kamienų ir lajų. Nesant galimybės laikytis šių reikalavimų, darbus vykdyti betransėjiniu būdu.

9. STATYBOS DARBŲ POVEIKIS APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYNIMĖMS TERITORIJOMS

Inžinerinių tinklų statyba neigiamos įtakos aplinkai neturės, nes inžineriniai statiniai – požeminiai statiniai, baigus statybos darbus gyvenamosios teritorijos nepakeis. Statybos metu statybinės medžiagos sandėliuojamos Rangovo numatytoje statybvietyje, kuri bus aptveriamas, o statybinis laužas bus išvežamas pagal sudarytą sutartį.

Gyventojams, kaimyninėms teritorijoms inžinerinių tinklų statybos metu bus trumpalaikis neigiamas poveikis dėl statybinių mašinų eismo.

Tinklų eksploatacijos metu žymaus neigiamo poveikio nebus, nes tinklai bus po žeme. Tinklai bus statomi nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų.

10. SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

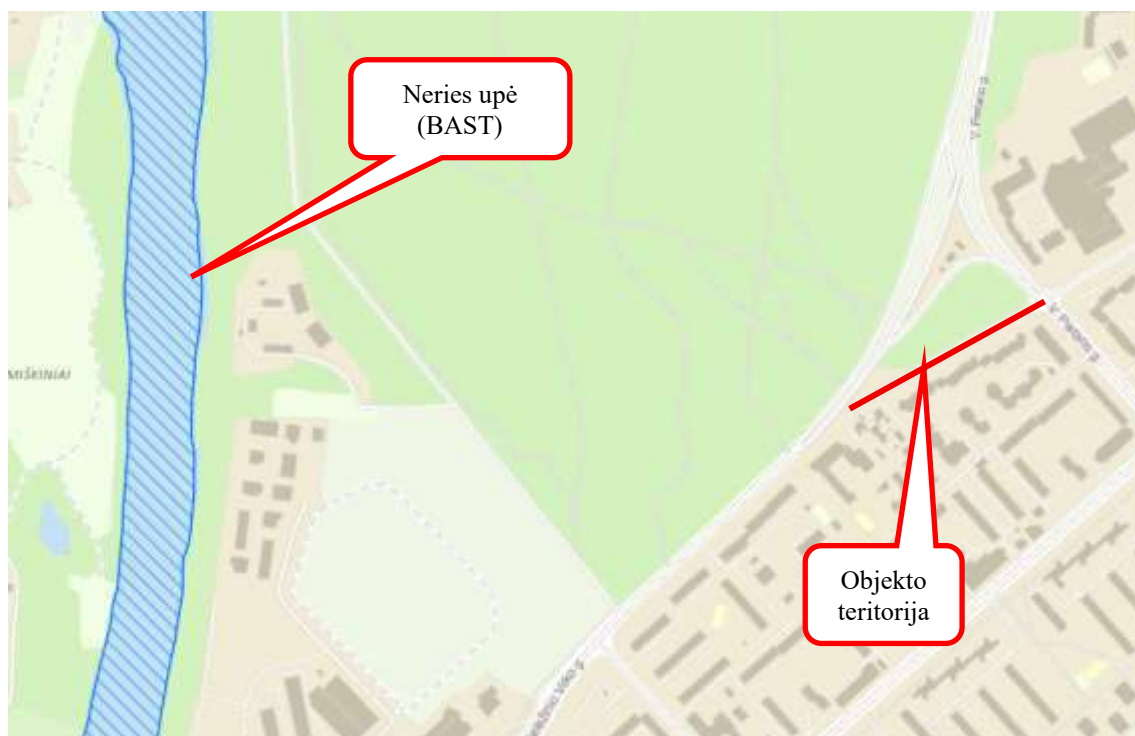
Saugomos teritorijos. Projektuojamas objektas į valstybės saugomas ir į Natura 2000 svarbias teritorijas nepatenka. Arčiausiai esančios saugomos teritorijos – Neries upė (BST), (žr. 3 pav. ir 1 lentelę).

1 lentelė. Atstumai nuo planuojamo objekto iki artimiausių saugomų teritorijų

Eil. Nr.	Saugomos teritorijos pavadinimas, plotas	Saugomos teritorijos rūšis	Saugomos teritorijos steigimo tikslas	Atstumas ir kryptis nuo planuojamo objekto iki saugomos teritorijos
1.	Neries upė (BAST),	Natura 2000, Buveinių	3260 Upių sraunumos su kurklių bendrijomis	Apie 850 m, V
DOKUMENTO ŽYMUO				LAPAS
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BAR				LAPŲ
				LAIDA
				11
				20
				0

Eil. Nr.	Saugomos teritorijos pavadinimas, plotas	Saugomos teritorijos rūšis	Saugomos teritorijos steigimo tikslas	Atstumas ir kryptis nuo planuojamo objekto iki saugomos teritorijos
	2455.73294508 ha	apsaugai svarbios teritorijos (BAST)	6430 Eutrofiniai aukštieji žolynai 6510 Šienaujamos mezofitų pievos 7160 Nekalkingi šaltiniai ir šaltiniuotos pelkės 8210 Karbonatinių uolienų atodangos 8220 Silikatinių uolienų atodangos Baltijos lašiša Kartuolė Kirtiklis Paprastasis kūjagalvis Pleištinė skėtė Salatis Ūdra Upinė nėgė	

Šaltinis: Saugomų teritorijų valstybės kadastras, www.vstt.lt



3 pav. Nagrinėjamo objekto padėtis saugomų teritorijų atžvilgiu. Šaltinis: <https://stvk.lt/map>

Projektuojamų tinklų statybos ar eksploatacijos metu neigiamo poveikio Natura 2000 ir valstybės saugomoms teritorijoms nebus, situacija išlieka esama.

Kultūros paveldo objektai/teritorijos. Projektuojamas objektas į nekilnojamųjų kultūros vertybių teritoriją ar jos apsaugos pozonį nepatenka, detaliau žr. 4 pav. ir 2 lentelę.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BAR	12	20	0



4 pav. Ištrauka iš kultūros vertybių registro žemėlapis (<https://kvr.kpd.lt/>)

2 lentelė. Atstumai iki arčiausiai esančių saugomų objektų bei jų teritorijų

Kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas	Atstumas ir kryptis nuo planuojamo objekto iki kultūros paveldo objekto
Vingio parkas (kodas 30663)	apie 20 m, V
Vilniaus senamiestis <i>Vizualinės apsaugos pozonis</i>	apie 10 m, R
Lietuvos nacionalinio radijo pastatas (kodas 35186)	apie 50 m, R

Šaltinis: kpd.lt

Kapitališkai remontuojami ir projektuojami nauji nuotekų šalinimo (lietaus) tinklai nepatenka į kultūros paveldo objektų teritoriją. Kultūros paveldo objektams tinklų statyba ar eksploatacija neigiamo poveikio nedarys.

Statant tinklus bei aptikus kultūros paveldo objektų požymių turinčių radinių būtina nedelsiant informuoti Kultūros paveldo departamento atsakingą skyrių bei statytoją/užsakovą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BAR	13	20	0

Urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonės. Urbanistikos, gaisrinės ir civilinės saugos priemonės išlieka esamos, nes projektuojami sprendiniai su šiomis priemonėmis nesusijusios.

Apsaugos ir sanitarinės apsaugos zonos. Pagal 2019 m. birželio 6 d. patvirtintas Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą Nr. XIII-2166 inžineriniams tinklams nustatomos tik apsaugos zonos:

10 skirsnis, 42 straipsnis. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonų dydis:

1. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdinių, įrengiamų iki 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 2 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies, po šia juosta esanti žemė ir vanduo virš šios juostos.

2. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdinių, įrengiamų didesniame kaip 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 3 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies, po šia juosta esanti žemė ir vanduo virš šios juostos.

3. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdinių, kurių skersmuo yra nuo 400 milimetrų iki 1 000 mm, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 5 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies, po šia juosta esanti žemė ir vanduo virš šios juostos.

Poveikį aplinkai mažinančios priemonės

Kapitališkai remontuojami ir naujai statomi inžineriniai tinklai su šuliniais bus sandarūs, todėl bus išvengta eksfiltracijos, t.y. nebus teršiami gruntiniai vandenys.

11. APSAUGINĖS PRIEMONĖS NUO SMURTO IR VANDALIZMO

Kadangi projektuojami inžineriniai tinklai bus po žeme, todėl papildomų apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo nenumatoma.

12. APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMAS NEĮGALIESIMES SPRENDINIAI

Pagal numatomą įmonės darbo specifiką, nenumatoma, kad suprojektuotus inžinerinius tinklus galėtų prižiūrėti ir aptarnauti žmonės su negalia, todėl papildomų priemonių neįgaliųjų specifinių poreikių tenkinimui nenumatoma. Taip pat suprojektuoti inžineriniai tinklai bus po žeme, todėl žmonės su negalia dėl įrengtų inžinerinių tinklų apribojimų neturės.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BAR	14	20	0

13. ESAMŲ STATINIŲ (PASTATŲ), INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Esamų nuotekų (lietaus) šalinimo vamzdynus, taip pat visus šulinius vietose kur numatoma remontas atviru būdu numatoma demontuoti.

14. ENERGETINIO NAUDINGUMO KLASĖS APRAŠYMAS

Kadangi neprojektuojami pastatai, todėl energetiniai klausimai šiame projekte nesprenžiami.

15. SKAIČIUOJAMOJI ŠILUMINĖS ENERGIJOS SĄNAUDOS

Kadangi neprojektuojami pastatai, todėl skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos klausimai šiame projekte nesprenžiami.

16. DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ

Vandens tarša. Paviršinio ir požeminio vandens, žemės gelmių tarša nenumatoma. Statybos darbams naudojama technika bus techniškai tvarkinga ir taip bus išvengta degalų ir tepalų patekimo į paviršinius ir požeminius vandenis. Tačiau jeigu statybos metu naftos produktų išteklėjimo iš mechanizmų nebūtų išvengta, užterštas gruntas turės būti surenkamas ir išvežamas utilizavimui į VŠĮ „Grunto valymo technologijos“ grunto valymo poligoną.

Oro tarša. Įrenginių susijusių su PŪV, dėl kurios į aplinkos orą gali būti išmetami teršalai nėra.

Reljefo paruošimo, žemės darbų, statybos darbų metu susidarantys oro teršalų kiekiai bus nežymūs, o jų poveikis aplinkai – trumpalaikis ir nereikšmingas.

Dirvožemio tarša. Projektuojamo objekto eksploatacijos metu dirvožemio tarša nenumatoma, fizinis (mechaninis) poveikis dirvožemiui nebus daromas. Padidinta dirvožemio tarša galima tik statybos metu. Vertingą dirvožemio sluoksnį (jei toks būtų) numatoma išsaugoti ir laikinai sandėliuoti laisvose nuo užstatymo vietose. Nuimtas sluoksnis saugojamas, tvarkomos teritorijos ribose neturės jokio negatyvaus poveikio aplinkai. Saugomą dirvožemį reikia suprofiluoti taip, kad jis nebūtų plaunamas ir negalėtų užslinkti ant kito sklypo ar kelio. Be to piltas gruntas turi būti sandėliuojamas atskirai nuo nuimto derlingo dirvožemio. Nuimtas derlingo dirvožemio kiekis saugomas tam skirtose vietose iki statybos darbų pabaigos. Po statybos nuimtas dirvožemio sluoksnis panaudojamas žalių plotų rekultivacijai.

Projektuojamo objekto teritorijoje neigiamas poveikis žemės gelmėms nenumatomas. Gruntinis vanduo nebus teršiamas, todėl ir papildomos apsaugos priemonės jam nereikalingos.

Visiems darbams naudojami mechanizmai ir mašinos turi būti techniškai tvarkingi, taip bus išvengta degalų ir tepalų patekimo į dirvožemį.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BAR	15	20	0

Laikina statybos aikštelė turi būti įrengiama taip, kad dirvožemio taršos nebūtų. Statybos metu bus sandėliuojamas minimalus statybinių medžiagų ir konstrukcijų kiekis bei nesandėliuojami dideli kiekiai tepalų ir degalų. Darbo metu bus laikomos tepalus absorbuojančios medžiagos, specialūs konteineriai tepalų surinkimui.

Rangovas turi paruošti avarijos likvidavimo planą, kuriame turi būti išdėstyta įspėjimų pateikimo seka išsiliejimo, išleidimo, gaisro ar nelaimingo atsitikimo atvejais, kurių metu gali būti padaryta žala aplinkai, darbininkams arba visuomenei. Be to, turi būti numatytos pagrindinės avarijų likvidavimo priemonės, naudojamos išsiliejimo kontrolei ir išvalymo darbams, vandens telkinių užteršimo išvengimui ir t.t. Į aikštelę turi būti atgabentos medžiagos ir įranga, reikalinga darbui potencialių avarijų ir išsiliejimų atveju, ir turi būti laikomos netoli tų vietų, kur jų gali prireikti.

Žemės gelmių tarša. Planuojamos ūkinės veiklos tiesioginis poveikis žemės gelmių (geologiniams) komponentams nebus daromas. Planuojamos ūkinės veiklos sąlygojamo geologinės aplinkos pokyčio poveikio kitiems aplinkos komponentams taip pat nebus.

Tarša biologinei įvairovei. Objekto teritorijoje (darbų zonoje) yra saugotinių medžių, krūmų ir kitų želdinių. Medžių ir krūmų kirtimas nenumatomas.

Kraštovaizdžio tarša. Kraštovaizdžio estetinės vertės apsaugos priemonės numatomos pritaikant kraštovaizdžiui ir bendrai estetinei aplinkai, sklypo planavime taikomos formos, medžiagos ir statinių padėtis, reljefo formavimas ir visų sklypo formavimo elementų tarpusavio sąveika. Neigiamas poveikis kraštovaizdžiui daromas nebus.

Cheminis, fizikinis, biologinis poveikis. Statybos metu galimas statybinio transporto sukeltas triukšmas, tačiau rangovas turi užtikrinti, kad jis neviršys Lietuvos higienos normų HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtintų LR Sveikatos apsaugos ministro 2018 m. vasario 12 d. įsakymu Nr. V-166 (suvestinė nuo 2018-02-14).

Tinklų statybos teritorijoje planuojama, kad fizikinės ir biologinės taršos šaltiniai nesusidarys.

Planuojamas atliekų susidarymas. Numatoma, kad objekto statybos metu susidarys nepavojingos, mišrios statybinės ir griovimo atliekos, (pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymo Nr. 217 (LR aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymo Nr. D1-368 redakciją, suvestinė nuo 2011-12-09), kurios bus išvežamos pagal atskirai rangovo sudarytą sutartį su šias atliekas priimančia įmone.

Projektuojamame objekte statybos metu taip pat susidarys popieriaus/kartono pakuočių ir kt. atliekos.

Statybos metu susidariusios atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“ (patvirtintomis LR AM 2006-12-29 įsakymu Nr. D1-637, suvestinė nuo 2025-04-05). Projektuojamų tinklų eksploatacijos metu atliekos nesusidarys.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BAR	16	20	0

Statybinės ir griovimo bei mišrios komunalinės atliekos sandėliuojamos tam tikslui įrengtose vietose pagal patvirtintus LR Socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR aplinkos ministro 2008 m. sausio 15 d. įsakymu Nr. A1-22/D1-34 darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatus. Prognozuojama, kad vykdant statybos darbus susidarys iki 10 tonų mišrių statybinių atliekų, iki 20 tonų asfalto atliekų ir iki 200 tonų betono atliekų. Susidarysiančiu atliekų kiekis turi būti tikslinamas statybos metu.

Surinktos antrinės žaliavos (popierius, stiklas, metalas, mediena, plastmasė) perduodamos į įmones antriniam perdirbimui. Metalų atliekos sandėliuojamos atskirame konteineryje. Jos perduodamos, šias atliekas galinčiai, sandėliuoti, perdirbti ir utilizuoti įmonei. Prognozuojama, kad per visus statybų etapus susidarys apie 2 tonų antrinių žaliavų. Susidarysiančiu atliekų kiekis turi būti tikslinamas statybos metu.

Statybos metu susidarantys planuojami atliekų kiekiai pateikiami 3 lentelėje.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarantys atliekos:

1. Komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
2. Inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
3. Perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
4. Pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
5. Netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Atliekų apskaitos procedūrą turi būti numatyta kaip numato teisės aktai

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BAR	17	20	0

3 lentelė. Atliekos, atliekų tvarkymas

Technologinis procesas	Atliekos							Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	pavadinimas	kiekis,		agregatinis būvis (kietas, skystas, pastos)	kodas pagal atliekų sąrašą	statistinės klasifikacijos kodas	pavojingu-mas	laikymo sąlygos	didžiausias kiekis	
		t/d kg/parą	t/metus							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Statybos metu	Mišrios statybinės atliekos	0,027 27,0	10	kietas	17 01 04	12.13	nepavojingos	konteineriuose	10	Išvežama pagal sutartį į spec. priėmimo vietas
Statybos metu	Popieriaus/ kartono pakuotės	0,005 5,0	2	kietas	15 01 01	07.21	nepavojingos	konteineriuose	2	
Statybos metu	Asfalto atliekos	0,05 50,0	20	kieta	17 03	-	nepavojingos	statybos aikštelėje	20	Pridavimas perdirbimui
Statybos metu	Betono atliekos	0,095 95,0	35	kieta	17 01 01	23.61	nepavojingos	statybos aikštelėje	35	Pridavimas perdirbimui

Pastaba: * susidarančių statybinių atliekų kiekiai bus tikslinami objekto statybos metu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BAR	18	20	0

Informacija apie PŪV įgyvendinimo reikšmingumo įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms. Kadangi projektuojami inžineriniai tinklai nepatenka į šias teritorijas, todėl reikšmingumo nustatymas nereikalingas.

Informacija apie PŪV poveikio aplinkai vertinimą. Kadangi projektuojami inžineriniai tinklai nepatenka į LR Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo (2022-11-24, Nr. XIV-1560) 1 ir 2 priedo sąrašą, todėl PŪV PAV neatliekamas.

17. DUOMENYS APIE NUMATOMAS ĮRENGTO ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO PRIEIGAS

Kadangi automobilių stovėjimo vietos pagal projekto specifiką nenumatomos, todėl pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ projekte elektromobilių įkrovimo prieigos neįrengiamos ir nenagrinėjamos.

18. DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKTĮ VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTAMS

Nuotekų šalinimo tinklai (lietaus) suprojektuoti taip, kad atitiktų pagrindinius higienos, sveikatos ir aplinkosaugos reikalavimus, nurodytus STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“.

19. DUOMENYS APIE NEIGIAMĄ POVEIKĮ GYVENAMAJAI IR VISUOMENINEI APLINKAI KELIAMUS VEIKSNIUS

Suprojektuoti inžineriniai tinklai tinkamai prižiūrimi ir eksploatuojami neviršys bei neskleis „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“ patvirtintų LR Sveikatos apsaugos ministro 2018 m. vasario 12 d. įsakymu Nr. V-166, bei „Dėl Lietuvos higienos normos HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“ ir Kvapų kontrolės gyvenamosios aplinkos ore taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų LR Sveikatos apsaugos ministro 2016 m. kovo 22 d. įsakymu Nr. V-373, leidžiamų reikalavimų, nes bus po žeme ir nesikaups. Gesinimo kameroje papildomai numatoma apsauga nuo blogo kvapo, įrengiant kvapų slopinimo kasetę.

20. INFORMACIJA APIE PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ ĮVERTINIMĄ

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BAR	19	20	0

Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedo reikalavimais, projektuojami statiniai nepatenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą, todėl projektinių pasiūlymų viešinimas neatliekamas.

21. STATINIO GAISRINĖS SAUGOS REIKALVIMAI

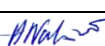
Projektuojami statiniai bei jų medžiagos turi atitikti LR Aplinkos ministro įsakymu „Dėl reglamento STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ patvirtinimo“ 1999-12-27, Nr. 422 (*suvestinė nuo 202-10-05*) bei Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus įsakymo „Dėl Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų patvirtinimo“ 2010-12-07, Nr. 1-338 (*suvestinė nuo 2024-12-11*) patvirtintus reikalavimus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BAR	20	20	0

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Turinys

1. Darbų apimtis	3
1.1. Pagrindiniai darbai.....	3
1.2. Kiti darbai	3
1.3. Įvairių sutarčių sąryšis	4
2. Rangovo teikiamos patalpos ir paslaugos	4
2.1. Patalpos Rangovo personalui	4
3. Rangovo darbuotojų kvalifikacija.....	4
4. Standartai.....	4
5. Dokumentai	6
6. Mato vienetai, lygių bei aukščių pažymos ir reperiai	6
7. Darbo valandos ir dienos.....	6
8. Klimatinės sąlygos	6
9. Teisė naudotis svetima žeme einančiais keliais.....	7
10. Apsaugos reikalavimai	7
10.1. Reikalavimai aplinkos apsaugai	7
10.2. Medžių ir žaliųjų zonų apsauga.....	7
10.3. Turto apsauga	7
10.4. Sprogmenys ir sprogdinimas, priešgaisrinė sauga	8
10.5. Nepatogumai vietos gyventojams.....	8
10.6. Darbų sauga.....	8
11. Laikina vandens ir elektros tiekimo įranga	9
11.1. Bendroji dalis	9
11.2. Laikinas vandens tiekimas	10

0	2025-10-07	Konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupė) S. Konarskio g. Vilniuje kapitalinio remonto ir statybos projektas	
34249	SPV	Andrius Nakvosas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS L1, LR1, LR2 - Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklai Bendroji techninė specifikacija	LAIDA
					0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Grinda“			DOKUMENTO ŽYMUO AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BTS	LAPAS 1 LAPŲ 17

11.3. Laikina elektros energija.....	10
11.4. Sanitariniai įrenginiai.....	10
12. Ryšiai su komunalinių paslaugų įmonėmis ir savivaldybe	10
12.1. Higienos reikalavimai.....	10
13. Esami inžineriniai tinklai, objektai ir instaliacijos.....	11
14. Medžiagos ir įranga, tvirtinimai ir pakeitimai	11
14.1. Medžiagos ir įranga	11
14.2. Pakeitimai.....	12
14.3. Medžiagų įpakavimas ir saugojimas.....	13
14.4. Laikinas sandėliavimas	14
14.5. Atsakomybė užsakant medžiagas	14
15. Išpildomieji brėžiniai ir kadastriniai tyrinėjimai	15
16. Informaciniai standai.....	16
17. Kokybės užtikrinimas.....	16
17.1. Darbo grafikas	16
17.2. Paslėptų darbų priėmimo tvarka.....	16
17.3. Mokymai užsakovo darbuotojams.....	16
17.4. Baigiamieji bandymai.....	16
17.5. Eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos	17

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BTS	2	17	0

1. DARBŲ APIMTIS

1.1. Pagrindiniai darbai

Šio statinio projekto „Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupė) S. Konarskio g. Vilniuje kapitalinio remonto ir statybos projektas“ apimtyje yra atliekami nuotekų šalinimo (lietaus) tinklų su šuliniais kapitalinio remonto, bei statybos darbai, įgyvendinant projekto sprendinius.

Šių techninių specifikacijų tikslas – nustatyti pagrindinius techninius reikalavimus, nuotekų šalinimo (lietaus) tinklams su šuliniais statybai. Į šio projekto apimtį įeina tokie pagrindiniai darbai:

- Nuotekų šalinimo tinklų (vamzdynų, įskaitant šulinius su visa įranga) medžiagų tiekimas, kapitalinis remontas, rekonstravimas, statyba, montavimas, išbandymas ir perdavimas užsakovui.

Visi darbai nurodyti projekto dokumentų techninėse specifikacijose (techniniuose reikalavimuose), brėžiniuose, darbo kiekių žiniaraščiuose ir rangos sutartyje, nepriklausomai nuo to, kurioje dalyje jie nurodyti. Esant nesutapimams, remiamasi dokumentų prioritetiškumu.

Rangovas darbus turės vykdyti pagal paruoštą statinio projektą bei STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimus.

Projekte numatyti projektiniai sprendiniai ir techninių specifikacijų reikalavimai, privalomų dokumentų projektams rengti sąlygos, statybos techninių reglamentų esminiai reikalavimai, normatyvinių statybos dokumentų ir statybos specialiųjų reikalavimų nuostatai. Visi projekto brėžiniai turi būti suderinti su Techninės priežiūros vadovu.

1.2. Kiti darbai

Rangovo darbų apimtyje taip pat yra:

- statybiečių parengiamieji darbai;
- nuotekų šalinimo (lietaus) tinklų su šuliniais/kameromis kapitalinio remonto darbai;
- nuotekų šalinimo (lietaus) tinklų su šuliniais/kameromis rekonstravimo darbai;
- nuotekų šalinimo (lietaus) tinklų su šuliniais/kameromis statybos darbai;
- kapitališkai remontuojamų, rekonstruojamų bei statomų tinklų ir šulinių/kamerų nužymėjimai;
- statybiečių atstatymas ir sutvarkymas;
- išpildomųjų nuotraukų, brėžinių, pagal kuriuos pastatyti ir atiduodami eksploatuoti tinklai, atlikimas ir perdavimas eksploatuoti priimančiai įmonei.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BTS	3	17	0

1.3. Įvairių sutarčių sąryšis

Rangovas turi įvertinti ar tuo pat metu, kai jis vykdys darbus, kitos organizacijos ar pan. lygiagrečiai gali vykdyti kitus darbus ar kitokią veiklą, ir ar jis atitinkamai galės koordinuoti savo darbą ir veiklą.

Prireikus, darbo brėžinių forma, Rangovas turi pateikti visą informaciją ir priemones, kurios leistų teisingai nustatyti požeminių objektų vietą, konstrukcijų matmenis ir pan., t.y. visa, kas reikalinga darbų pagal kitas sutartis atlikimui.

Užsakovas Rangovui nemokės jokios papildomos kompensacijos už galimus su tuo susijusius nepatogumus.

2. RANGOVO TEIKIAMOS PATALPOS IR PASLAUGOS

2.1. Patalpos Rangovo personalui

Rangovas pateikia visas reikiamas biuro patalpas, bendro naudojimo patalpas, gyvenamąsias patalpas (jei to reikia) ir visas reikiamas priemones savo bei kitiems jo žinioje esantiems darbuotojams, dirbantiems pagal šią Sutartį.

3. RANGOVO DARBUOTOJŲ KVALIFIKACIJA

Rangovas dirbti pagal šią Sutartį turi skirti **kvalifikuotus** darbininkus, meistrus ir inžinierius, sugebančius profesionaliai atlikti darbą pagal galiojančius nacionalinius standartus. Pareikalavus turi būti pateikti darbininkų kvalifikacijos pažymėjimai.

Rangovas turi turėti pakankamai tinkamų mašinų ir įrangos, kad būtų galima atlikti visus numatytus darbus.

Rangovas atsako už statybos ir montavimo tikslumą, visų linijų ir lygių tikslų nužymėjimą.

Visas montavimas turi būti atliekamas pagal brėžinius ir gamintojo specifikacijas, o bandymas pagal gamintojo rekomendacijas.

Bandymų procedūras ir metodus reikia pateikti Techninės priežiūros vadovui patvirtinti iki bandymų pradžios.

4. STANDARTAI

Įrengimai, medžiagos ir darbo kokybė turi atitikti atitinkamų LST, EN ir ISO standartų reikalavimus ar kitus Rangovo siūlomus tolygius standartus, galiojančius bet kurioje Europos Sąjungos valstybėje narėje (DIN ir kt.), gavus Techninės priežiūros vadovo patvirtinimą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BTS	4	17	0

Ten, kur Lietuvos nacionaliniai reglamentai, techniniai standartai, statybos ir aplinkos normos yra griežtesnės nei konkretūs šiose specifikacijose nurodyti standartai, pirmenybė suteikiama Lietuvos standartui ar normai.

Techninei priežiūrai prašant Rangovas pateikia visų darbams taikomų standartų kopijas, kurios turi būti saugomos statybvietyje.

Visi neatitikimai tarp taikomų standartų ir šių specifikacijų bei projektuose pateikiamų techninių specifikacijų reikalavimų turi būti pateikti Techninės priežiūros vadovui, kad būtų išaiškinti prieš darbų vykdymo pradžią. Nurodyti standartiniai reikalavimai yra minimalūs. Rangovas gali pasiūlyti aukštesnių standartų medžiagas.

Visos medžiagos ir įrengimai, kurios perkamos pagal kiekių sąrašą, turi būti gamintojo, galinčio užtikrinti kokybę pagal LST EN ISO 9001 standarto reikalavimus.

Rangovas turi atkreipti dėmesį į šiuos konkrečius standartus:

STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija
STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos
STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas
STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
STR 1.07.03:2017	Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka
STR 2.01.12:2024	Statybų klimatologija
RSN 26-90	RSN 26-90 „Vandens vartojimo normos“
RSN 139-92	RSN 139-92 „Pastatų ir statinių žaibosauga“.
LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
LST EN ISO 12944-2:2018	Dažai ir lakai. Plieninių konstrukcijų apsauga nuo korozijos apsauginėmis dažų sistemomis. 2 dalis. Aplinkos klasifikavimas (ISO 12944-2:2017)
1999/31/EC	Atliekų sąvartynų direktyva

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BTS	5	17	0

ir kitus šiose „Specifikacijose“, „Statinio projekto techninėse specifikacijose“ ar „Sąnaudų kiekių žiniaraščiuose“ nurodytus standartus, teisės aktus ir normas.

Jei Tiekėjas siūlo medžiagas, prekes, gaminius ir darbus pagal aukščiau nepaminėtas normas, Rangovas turi gauti Techninės priežiūros vadovo sutikimą. Patvirtinimui Rangovas pateikia Techninės priežiūros vadovui standarto, patvirtinančio atitinkamų medžiagų, darbų ir pan. kokybę, kopiją ar tiekėjo išduotą dokumentą, kuris patvirtina, kad šių darbų medžiagų savybės atitinka LST nuostatas vietinėms medžiagoms.

Techninės priežiūros vadovas standartų pakeitimus turi suderinti raštu, o Rangovas standartų kopijas privalo pastoviai laikyti statybos aikštelėje.

5. DOKUMENTAI

Rangovas kas dieną turi registruoti atliekamus darbus nurodydamas vietą, oro sąlygas, darbo pobūdį, naudojamus darbuotojus bei įrengimus. Apie visas ypatingas aplinkybes Techninės priežiūros vadovas informuojamas kitą dieną.

6. MATO VIENETAI, LYGIŲ BEI AUKŠČIŲ PAŽYMAS IR REPERIAI

Šiose „Specifikacijose“, „Projektuose“ ir „Kiekių žiniaraščiuose“ naudojama metrinė matų sistema. Prieš užsakydamas medžiagas, Rangovas turi patikrinti projektų brėžiniuose nurodytas lygių bei aukščių pažymas ir reperius. Visi padariniai, atsirandantys dėl šių nuostatų nesilaikymo, apmokami Rangovo sąskaita.

7. DARBO VALANDOS IR DIENOS

Įprastinis darbo laikas yra 8 valandos per dieną nuo pirmadienio iki penktadienio. Valstybinės šventės laikomos nedarbo dienomis. Rangovas padengia visas išlaidas, susijusias su nukrypimu nuo įprastinio darbo laiko, įskaitant ir ilgesnes priežiūros valandas. Norint dirbti savaitgaliais ir švenčių dienomis turi būti pateiktas prašymas Techninės priežiūros vadovui. Prireikus leidimas dirbti savaitgalį gali būti atšauktas.

8. KLIMATINĖS SĄLYGOS

Planuodamas darbus, Rangovas turi tinkamai atsižvelgti į vyraujančias vietines meteorologines sąlygas, jų poveikį darbų vykdymui bei įrangos ir sudedamųjų dalių darbui.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BTS	6	17	0

9. TEISĖ NAUDOTIS SVETIMA ŽEME EINANČIAIS KELIAIS

Kai kuriose teritorijose vamzdynai yra išsidėstę šalia privačių teritorijų. Rangovas turi pasirūpinti patekimu į tokias vietas, jei Rangovui būtina patekti įrengiant tinklus ar kt. statinius.

Rangovas turi pasirūpinti reikiamu priėjimu prie statybos darbo vietų. Rangovas privalo pasirūpinti, kad vikšriniai ar kitokie įrengimai, transporto priemonės nesugadintų asfaltuotų ar grįstų kelių, šaligatvių, vejų, žolynų ar kitų dangų. Visa su tuo susijusi žala privalo būti ištaisyta Rangovo sąskaita.

Rangovas taip pat atsako už tas gatves ar kelius (už asfalto ar kitą dangą), kuriais naudojosi iki patenkant į statybą. Pažeistos ar kitaip sugadintos dangos atstatomos Rangovo sąskaita.

Jei reikalinga, Rangovas privalo įrengti reikiamus laikinus privažiavimus. Visi laikini keliai turi būti įrengti skaldos arba asfalto pagrindu (pagal vietos Savivaldos reikalavimus), nuolat prižiūrimi ir tvarkomi.

Statybos darbams reikalingas sklypas turi būti kiek įmanoma mažesnis. Prieš pradėdant statyti, sklypo klausimas suderinamas su Techninės priežiūros vadovu, sklypo savininkais ir vietos valdžia.

10. APSAUGOS REIKALAVIMAI

10.1. Reikalavimai aplinkos apsaugai

Visų statybos etapų metu Rangovas privalo laikytis visų Užsakovo šalyje galiojančių įstatymų, taisyklių, ir tiesiogiai susijusių reikalavimų, bei atsižvelgti į visas priemones, projekto valdymą ir administravimą, kurie reikalingi užtikrinti aplinkosauginius reikalavimus.

Rangovas bus atsakingas už tinkamą nuotekų tvarkymą visose savo darbų vykdymo vietose ir turi tiksliai laikytis valdžios institucijų reikalavimų.

Statybos darbai sukels nepatogumus ir trukdymus visuomenei. Tai turi įvertinti visos projekte dalyvaujančios šalys. Todėl, Rangovui keliamas esminis reikalavimas, t.y. iki minimumo sumažinti neigiamą statybos poveikį aplinkai.

10.2. Medžių ir žaliųjų zonų apsauga

Rangovui neleidžiama perkelti ar kirsti tinklų trasos zonoje esančių medžių be atitinkamų žinybų sutikimo. Rangovo pareiga saugoti esamus medžius ir žaliąsias zonas statybų vietoje. Jei kuris nors medis ar žaliąji zona buvo Rangovo sunaikinta ar pažeista, Rangovas privalo pakeisti pažeistą medį ar zoną lygiaverčiu buvusiam.

10.3. Turto apsauga

Rangovas atsako už privataus ar visuomeninio turto, esančio statybų vietoje saugojimą ir apsaugą nuo sugadinimo ar vagystės jam vykdant darbus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BTS	7	17	0

Rangovas privalo atstatyti visus jo darbo metu sugadintus ar sužalotus paviršius bei turtą ir visiškai atsako už visų baigtų išorinių bei vidinių paviršių, įrangos ir įtaisų apsaugą nuo dėmių, žymių, purvo ir kt., pradedant nuo jų statybos ar montavimo momento ir baigiant perdavimu.

Tuo atveju, jei kyla pretenzijos dėl turto sugadinimo ar tariamo sugadinimo, įvykusio atliekant darbus pagal šią Sutartį, Rangovas atsako už visas išlaidas, susijusias su pretenzijų sureguliuavimu ir gynyba dėl šių pretenzijų. Prieš pradėdamas darbus greta nuosavybės, esančios šalia statybvietsės, Rangovas savo sąskaita turi atlikti tokius patikrinimus, kurie gali būti reikalingi nuosavybės būklei nustatyti.

10.4. Sprogmenys ir sprogdinimas, priešgaisrinė sauga

Naudoti sprogmenis neleidžiama. Rangovas turi imtis visų priemonių, kad būtų užkirstas kelias gaisrams darbo vietoje ar greta jos bei įvairiems sprogimo pavojams.

10.5. Nepatogumai vietos gyventojams

Statybos metu tretieji asmenys patirs tam tikrų nepatogumų. Rangovas privalo bendrauti su gyventojais, įstaigomis ir organizacijomis, kad iki minimumo sumažintų nepatogumus susidariusius statybos eigoje. Rangovas turi organizuoti darbus taip, kad netrukdytų gyventojų patekimui į namus, kad netrukdytų privataus ir valstybinio sektoriaus darbuotojams patekti į darbo vietas, turi numatyti ir suderinti darbų grafikus su šiomis įstaigomis, pastatyti reikiamus įspėjamuosius ženklus, suplanuoti ir su atsakingomis institucijomis suderinti bei organizuoti eismą statybos darbų metu.

10.6. Darbų sauga

10.6.1. Darbo sąlygos

- Rangovas pasirūpina pirmosios pagalbos priemonėmis;
- Rangovas pasirūpina apsauginiais drabužiais jo žinioje esančiam personalui;
- Rangovas organizuoja saugų darbą statybvietsėje;
- Rangovas pasirūpina tinkamu darbo vietų statybvietsėje apšvietimu;
- Rangovas pasirūpina gaisro gesinimo įranga ir jos išdėstymu pagal vietines taisykles.
- Visa reikalinga įranga, saugumo tvorelėmis, užrašais ir t.t. žmonių apsaugai nuo nelaimingų atsitikimų objekte.

Rangovas turi užtikrinti, kad įranga yra tvarkinga, statybos aikštelė aptverta ar kitaip apsaugota nuo praeivių ir vaikų.

Rangovas turi įrengti laikinus užtvėrimus statybos aikštelėje, kad užtikrinti saugų jo naudojamos statybos aikštelės dalies atskyrimą nuo bendros teritorijos.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BTS	8	17	0

Užsakovas yra atsakingas už savo personalo saugumą, kuris eksploatuoja esamus įrenginius. Tačiau tai neatleidžia rangovo nuo atsakomybės užtikrinti visų asmenų, turinčių teisę būti statybos aikštelėje, saugumą.

Rangovas privalo po bet kokio nelaimingo atsitikimo, įvykusio Statybvietyje ar aplink ją ir susijusio su Darbų vykdymu, pranešti apie jį Užsakovui ir Techninės priežiūros vadovui. Rangovas taip pat privalo apie tai pranešti kompetentingai institucijai, kaip to reikalauja Lietuvos Respublikos įstatymai.

Tinkamas aptvėrimas, laikinas įtvirtinimas, iškasų šlaitų ir tranšėjų kraštų sutvirtinimas bei kiti laikini darbai užtikrinantys saugų darbą, turi būti įskaičiuoti į Rangovo finansinį pasiūlymą.

10.6.2. Saugos reikalavimai ir bendra tvarka statybvietyje

Rangovas yra atsakingas už visas saugaus darbo priemones statybvietyje, numatytas Lietuvos Respublikos norminiuose aktuose bei įstatymuose.

Visi Rangovo dirbantieji turi būti tinkamai apmokyti atlikti jiems paskirtus statybos darbus, prisilaikant visų saugaus darbo reikalavimų, nesukeliant pavojaus savo ir kitų dirbančiųjų sveikatai. Kiekvienai darbo zonai Rangovas skiria asmenį, kuris, greta darbų eigos kontrolės, atsako už darbų saugą toje zonoje.

Rangovas turi pildyti saugaus darbo instruktavimo žurnalą ir visi dirbantieji objekte ar statybos aikštelėje turi pasirašyti šiame žurnale, kad yra išklause saugaus darbo instruktažą.

Užsakovo turtas, įskaitant medžiagas, įrenginius ir įrangą, prireikus turi būti apsaugoti nuo sugadinimo.

Maždaug 1 m atstumu nuo Rangovo laikinos mechaninės ir elektros įrangos statybvietyje, leidžiami triukšmo dydžiai pateikti žemiau:

- Hidraulinė ir pneumatinė įranga maks. NR 80 dB
- Krumpliaračiai ir pavaros maks. NR 80 dB
- Vandens siurbliai maks. NR 80 dB
- Stūmoklinės orapūtės maks. NR 85 dB

11. LAIKINA VANDENS IR ELEKTROS TIEKIMO ĮRANGA

11.1. Bendroji dalis

Rangovas pateikia visą reikalingą laikiną įrangą, kaip nurodyta žemiau. Rangovas turi įrengti visus laikinuosius statinius pagal vietos valdžios įstaigų arba komunalinių įmonių reikalavimus, taip pat pagal visus vietinius įstatymus ir taisykles.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BTS	9	17	0

Visas išlaidas, susijusias su laikinaisiais statiniais, įskaitant (tačiau ne tik) jų montavimą, aptarnavimą, perkėlimą ir pašalinimą, turi sumokėti Rangovas.

11.2. Laikinas vandens tiekimas

Rangovas užtikrina vandens tiekimą statybos reikmėms, sanitariniams prietaisams, vamzdyno praplovimo ir išbandymo reikmėms. Rangovas padengia visas su tuo susijusias išlaidas.

11.3. Laikina elektros energija

Rangovas savo sąskaita turi pasirūpinti laikinos energijos tiekimo sistemos reikalingos statybos darbams, administracinėms patalpoms, instaliavimu, veikimu ir eksploatavimu. Rangovas turi suderinti reikiamą energijos tiekimą su vietiniais „Elektros tinklais“. Rangovas turi sumokėti „Elektros tinklams“ visus mokesčius už tarnybinį prijungimą, taip pat parūpinti visą darbo jėgą, medžiagas ir įrengimus laikinos tiekimo sistemos montavimui. Rangovas, baigęs darbą teritorijoje, turi išjungti ir pašalinti laikiną energijos tiekimo sistemą dalyvaujant „Elektros tinklų“ atstovams. Jei yra naudojamos variklinių generatorių stotys, tuomet šios stotys turi būti akustiškai ekranuotos specialiose patalpose nuo gretimų gyvenamųjų rajonų.

11.4. Sanitariniai įrenginiai

Rangovas turi pasirūpinti ir padengti visas išlaidas, susijusias su laikiniais tualetu ir prausyklų įrengimais savo darbuotojams. Jų turi būti pakankamas skaičius. Patalpos turi būti švarios ir higieniškos, užtikrinamas tvarkingas nuotekų ir atliekų šalinimas.

12. RYŠIAI SU KOMUNALINIŲ PASLAUGŲ ĮMONĖMIS IR SAVIVALDYBE

Visi darbai turi būti atliekami glaudžiai bendradarbiaujant su komunalinių paslaugų įmonėmis, per kurias iš savivaldybės turi būti gauti reikiami patekimo į sklypus ir statybos leidimai, taip pat leidimai sutrukdyti transporto eismą.

Esamų ir naujų vamzdynų sujungimo klausimai derinami atskirai. Vandens tiekimo pertrūkiai turi būti minimalūs.

12.1. Higienos reikalavimai

Rangovas turi pasirūpinti ir padengti visas išlaidas, susijusias su laikiniais tualetu ir prausyklų įrengimais savo darbuotojams. Jų turi būti pakankamas skaičius. Taip pat Rangovas turi užtikrinti, kad visos darbo vietos būtų rūpestingai prižiūrimos ir atitiktų šalies įstatymų bei normų nustatytus higienos

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BTS	10	17	0

reikalavimus. Šiuo tikslu Rangovas turi pateikti ir reguliariai valyti reikiamus įrenginius. Rangovas, suderinęs su Techninės priežiūros vadovu, turi pasirūpinti reikiamu atliekų šalinimu.

13. ESAMI INŽINERINIAI TINKLAI, OBJEKTAI IR INSTALIACIJOS

Vykdamas statybos darbus, būtina tiksliai įvertinti esamų inžinerinių tinklų padėtį ir stovį, jei reikalinga vandentiekio ir nuotekų tinklo rekonstravimo/statybos sprendinių realizavimui, numatyti jų iškėlimą ar kt.

Prieš pradėdamas bet kokius kasinėjimų darbus Rangovas privalo konsultuotis su visomis tiesiogiai su tuo susijusiomis valdžios institucijomis ir paslaugų teikėjais ir turi tiksliai žinoti esamų tinklų vietas, kurioms turės arba gali turėti įtakos vykdomi darbai. Rangovas privalo nurodyti visų nustatytų esamų tinklų vietas statybvietės plane.

Rangovas privalo vykdyti Darbus tokiu būdu, kad jie nesugadintų arba netrukdytų statybvietėje esantiems inžineriniams tinklams. Jeigu bus padaryta žala arba atsiras trukdžiai, Rangovas privalo pats organizuoti remonto darbų vykdymą savo sąskaita, jei reikalinga gavus atsakingų institucijų leidimus.

Rangovas turi užtikrinti, kad būtų įrengtos laikinos ar pastovios atramos ar naudojami kiti tinkami būdai užtikrinant visų vamzdinių, kabelių, statinių ir kitų objektų, kuriems galėtų grėsti pažeidimai, saugumą. Tai taikytina visiems objektams, esantiems ir projektuojamiems, kurie priklauso Statytojui/Užsakovui arba tretiesiems asmenims.

Statybos metu sugadintus ar kitaip neišsaugotus požeminių komunikacijų žymėjimo ženklus Rangovas atstato savo lėšomis.

14. MEDŽIAGOS IR ĮRANGA, TVIRTINIMAI IR PAKEITIMAI

14.1. Medžiagos ir įranga

Visos naudojamos medžiagos ir įranga turi būti geriausios kokybės, tinkamos numatytai paskirčiai ir atitikti nacionalinius bei tarptautinius standartus. Jeigu nenumatyta kitaip sutartyje ar techniniuose reikalavimuose, visur, kur duodama nuoroda į darbuose naudojamų medžiagų ir įrengimų atitikimą atskiriems standartams ir normoms, turi būti naudojami paskutiniai standartų ir normų leidimai arba jų pakeitimai. Medžiagos ir įrengimai turi ilgai tarnauti, reikalauti minimalios priežiūros ir turi būti gautos iš pripažintų tiekėjų/gamintojų.

Naudojamos medžiagos turi būti atsparios korozijai ar reikiamai apdorotos užtikrinant pakankamą apsaugą. Jos turi būti be toksinių priemaišų, neskatinti mikrobiologinio augimo.

Visos įrangos pagaminimo kokybė ir apdaila turi būti aukščiausio lygio. Defektai ar klaidos negali būti taisomi remontu, lopymu ar suvirinimu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BTS	11	17	0

Rangovas turi garantuoti, kad visi įrengimai būtų tinkamos konstrukcijos, be defektų, teisingai surinkti ir sumontuoti, pagaminti iš kokybiškų medžiagų ir neturėtų pratekėjimų, lūžimų ar kitų gedimų. Naudojamos medžiagos turi būti tinkamos darbo sąlygoms.

Visi įrengimai turi būti pagaminti ir surinkti pagal patvirtintus gamintojo nurodymus, Techninės priežiūros vadovo patvirtinti, skirti ilgalaikiam tarnavimui ir reikalaujantys minimalios techninės priežiūros. Atskiros dalys turi turėti standartinius matmenis, kad remonto metu būtų galima jas greitai pakeisti į naujas atsarginės dalis.

Mechaniniai įrengimai turi būti nauji ir prieš pristatymą niekada nenaudoti, išskyrus laiką, reikalingą bandymams.

Įrengimų pasirinkimo ir montavimo metu ypatingas dėmesys turi būti skirtas šiems dalykams:

Visos dalys ir medžiagos turi būti:

- standartiniai gaminiai;
- lengvai pakeičiamos;
- naujos ir be defektų;
- saugus eksploatavimas ir lengvas techninis aptarnavimas;
- dalys patikrintos ir patikimos;
- garantuotas aptarnavimas.

14.2. Pakeitimai

Pasiūlytų įrengimų ir medžiagų pakeitimas galimas tik gavus raštišką Techninės priežiūros vadovo sutikimą.

Visi įrengimai, atliekantys tą patį darbą, turi būti vienodo tipo ir visiškai pakeičiami.

Įrengimų pasirinkimo metu turi būti kruopščiai išnagrinėta ar galima lengvai įsigyti atsargines dalis.

Pagrindinių įrengimų atsarginės dalys turi būti lengvai gaunamos Lietuvoje. Turi būti pasirinkti tokie įrengimų ir medžiagų tiekėjai, kurie turi gerai organizuotą tinklą Lietuvoje.

Jei nenurodyta kitaip, visos medžiagos ir įranga, naudojami darbams pagal šią Sutartį, turi būti nauji.

Jei specifikacijose nurodyti konkretūs gamintojai arba modelių pavadinimai ar standartai, tai reiškia, jog reikia laikytis tokio tipo, kokybės ir funkcijos standarto, taikomo atitinkamai medžiagai ar įrangai. Gamintojų produktai turi būti tokie patys, kaip ir specifikacijose nurodyti produktai. Visais atvejais „Techninių specifikacijų“ reikalavimai yra viršesni už gamintojo standartus.

Jei specifikacijose yra nurodomi kokie nors gaminiai, prietaisai, produktai, medžiagos, formos, konstrukcijų tipai ir pan., pažymint jų gamintojo pavadinimą, modelį ar katalogo numerį, tokių gamintojų produktai yra tik patvirtinto kokybės reikalavimo pavyzdžiai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BTS	12	17	0

Darbai gali būti naudojami tik tie produktai, kurie buvo nurodyti iš pradžių, arba tie, kurie Rangovo prašymu buvo patvirtinti kaip pakaitalai. Kiekvienu atveju, kai tvirtinamas prašymas dėl pakeitimo, yra suprantama, jog patvirtinimas duodamas su sąlyga, jog bus griežtai laikomasi visų Sutarties sąlygų ir šių sąlygų:

- Bet kuri medžiaga ar detalė, kurią prašoma patvirtinti aukščiau minėta tvarka, turi būti lygiavertė specifikacijose ir darbų kiekiuose nurodytai medžiagai ar detalei;

- Prie visų prašymų dėl pakeitimų turi būti pridedama visa informacija, kuri reikalinga Techninės priežiūros vadovui, kad jis galėtų atlikti visapusišką medžiagos įvertinimą, įskaitant gamintojų pavadinimus, prekiinius ženklus, modelio numerį, prekės aprašymą arba specifikaciją, veikimo duomenis, bandymų ataskaitas, projektavimo ataskaitas, skaičiavimus, pavyzdžius, ir kitą informaciją, jeigu reikalinga;

- Be to, Rangovas turi pataisyti ir pateikti Techninės priežiūros vadovui patvirtinti visus brėžinius, kuriuos reikia koreguoti dėl tokio pakeitimo;

- Prie prašymo dėl medžiagų pakeitimo ar kitokio nukrypimo nuo statinio projekto reikalavimų turi būti pridedamas detalus sąrašas visų kitų medžiagų ar detalių, kurioms daro įtaką minėtas pakeitimas. Priešingu atveju Techninės priežiūros vadovas turi teisę atmesti bet koki panašų prašymą ir nurodyti anuliuoti atliktus darbus ir pakeisti juos tokiais, kokie atitinka statinio projekto reikalavimus (visa tai atliekant Rangovo sąskaita), arba pateikti Rangovui sąskaitą už visas papildomas išlaidas, susijusias su tokiu pakeitimu;

- Visi pakeisti gaminiai, medžiagos ir įranga turi būti pritaikyti, sumontuoti, prijungti, naudojami, valomi ir kt. pagal raštiškus gamintojo nurodymus, jei nenurodyta kitaip;

- Rangovas neturi teisės reikšti pretenzijų dėl vėlavimo ar nuostolių, susijusių su tuo, kad Techninės priežiūros vadovui prireikė papildomo laiko apsvarstyti Rangovo pasiūlytą pakeitimą, arba su tuo, kad Techninės priežiūros vadovas nepatvirtino tokio pakeitimo. Už visus tokius vėlavimus yra atsakingas tik pakeitimo prašantis Rangovas ir jis organizuoja savo darbą taip, kad prarastas laikas būtų kompensuotas;

- Užsakovo siūlomo pakeitimo priėmimas neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės už Rangos darbų sutarties dokumentų reikalavimų vykdymą.

14.3. Medžiagų įpakavimas ir saugojimas

Visos pristatomos medžiagos ir įrengimai turi būti supakuotos ir pažymėtos pagal tarptautinius standartus, taikomos eksportui iš šalies gamintojos. Rangovas sandėliuoja medžiagas ir įrengimus taip, kad išvengtų jų būklės pablogėjimo ar sugadinimo. Ypatingą dėmesį reikia atkreipti į PVC vamzdžius ir PVC

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BTS	13	17	0

armatūrą siekiant apsaugoti juos nuo tiesioginės saulės šviesos ir žemos temperatūros. Turi būti laikomasi gamintojų nurodymų. Sugadintos medžiagos nepriimamos.

Rangovas turi kiek įmanoma sumažinti medžiagų ir įrangos sandėliavimo statybvietėje laiką, planuodamas tiekimą taip, kad jis vyktų pagal statybos poreikius. Rangovas statybvietėje neturi sandėliuoti nereikalingų medžiagų ar įrangos ir turi imtis atsargumo priemonių, kad nė viena konstrukcija nebūtų apkrauta tokiu svoriu, kuris keltų grėsmę konstrukcijos vientisumui ar žmonių saugumui. Rangovas turi pastatyti leidžiamą apkrovą nurodančius ženklus ir laikytis jų. Rangovas turi gauti iš gamintojų informaciją apie įrangos sandėliavimo ir aptarnavimo būdus ir šių reikalavimų laikytis. Visos išlaidos, susijusios su medžiagų ir įrangos sandėliavimu, laikomos įtrauktomis į Sutartį ir papildomai neapmokamos. Jokios medžiagos negali būti atvežtos į statybvietę, kol nebus įvykdytos šios sąlygos:

- Techninės priežiūros vadovas turi gauti gamintojo rekomendacijas dėl sandėliavimo statybvietėje.
- Techninės priežiūros vadovas turi nurodyti ir patvirtinti medžiagų saugojimo vietą.

14.4. Laikinasis sandėliavimas

Rangovas turi pasirūpinti vamzdžių, medžiagų ir įrangos laikinu sandėliavimu. Rangovas turi valyti ir taisyti visus valstybinius kelius, privažiavimo kelius, saugyklą ar kitas teritorijas, kurias naudoja atliekant darbus, tada, kai tai tampa būtina arba Techninės priežiūros vadovo nurodymu.

Jei Rangovui yra būtina pasinaudoti kuriais nors objektais ar laikinai užimti žemę už statybvietės ribų, jis pats tariasi su žemės savininku/nuomininku. Prieš aptverdamas teritoriją darbams Rangovas kreipiasi į savivaldybę ar kitas įstaigas ir gretimų teritorijų, valdų, gyvenamųjų namų ir pan. savininkus/nuomininkus. Prieš sudarydamas sutartį Rangovas turi gauti Techninės priežiūros vadovo ir Užsakovo sutikimą, tada jis patvirtina sutartį laišku savininkui/nuomininkui. Sutartyje turi būti aiškiai nurodyta, kad ji sudaroma su Rangovu, o ne su Užsakovu. Kiekvienos sutarties kopija pateikiama Užsakovui.

14.5. Atsakomybė užsakant medžiagas

Rangovas yra atsakingas už medžiagų, gaminių ir pavyzdžių (kurių patikrinimo gali būti pareikalauta gerokai prieš darbų pradžią) užsakymą ir pristatymą. Visas sąnaudas, susijusias su aplaidumu ir delsimu užsakyti pakankamai iš anksto, padengia Rangovas.

Rangovas turi pateikti Statytojui/Užsakovui patvirtinti medžiagų, kurios bus įtrauktos į Darbus, pavyzdžius. Darbams naudojamos medžiagos turi būti ne prastesnės kokybės, nei patvirtinti pavyzdžiai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BTS	14	17	0

Visos naudojamos medžiagos turi būti naujos ir kokybiškos, tinkamos numatyta paskirčiai ir atitikti specifikacijose nustatytus reikalavimus. Jeigu nenumatyta kitaip Sutartyje ar Techninėje specifikacijoje, visur, kur duodama nuoroda į darbuose naudojamų medžiagų atitikimą atskiriems standartams ir normoms, turi būti naudojami paskutiniai standartų ir normų leidimai arba jų pakeitimai.

Viso statinio kokybė ir apdaila turi būti be defektų. Defektai ar klaidos negali būti taisomi remontu, lopymu ar suvirinimu, o defektinė statinio dalis turi būti pakeista nauja.

15. IŠPILDOMIEJI BRĖŽINIAI IR KADASTRINIAI TYRINĖJIMAI

Rangovas turi parengti reikiamo mastelio vamzdynų požeminių komunikacijų ir inžinerinių statinių išpildomuosius brėžinius (vamzdynams, požeminėms komunikacijoms M 1:500, šuliniams/kameroms M 1:50). Išpildomuosiuose brėžiniuose turi būti nurodyti skersmenys, jungiamosios dalys, vamzdyno medžiaga ir t.t. Brėžiniai turi būti atlikti vadovaujantis geodezijos ir kartografijos techninio reglamento GKTR 2.01:2023 „Inžinerinių tinklų objektų geodezinių matavimų atlikimo ir inžinerinių tinklų planų sudarymo tvarkos aprašas“, GKTR 3.01:2023 „Išmatuotų topografinių ir inžinerinių tinklų objektų erdvinių duomenų rinkinys“ ir GKTR 1.01:2023 „Topografinių objektų geodezinių matavimų atlikimo ir topografinių planų sudarymo tvarkos aprašas“ reikalavimais.

Kadastrinės bylos rengiamos pagal Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų nustatymo taisyklių reikalavimus.

Brėžiniuose turi būti pateikta nuolydžių schema, kurioje turi būti nurodyta įeinančio ir išeinančio vamzdžių latakų altitudės, šulinio Nr. bei paviršiaus altitudė, diametrai, atstumai tarp šulinių ir nuolydžiai. Kontrolinėse geodezinėse nuotraukose turi būti pateiktos ir požeminių sklendžių, charakteringų taškų (skersmens, medžiagos ir t. t. pasikeitimo vietos) kortelės, kortelėje nurodant vamzdžio viršaus altitudes, diametrą ir t.t. bei požeminės sklendės ar charakteringo taško pririšimus metrais, vandentiekio ir nuotekų tinklų šulinių inventORIZACIJOS kortelės.

Baigęs visus statybos darbus Rangovas turi parengti Projekto paskutinės versijos brėžinius bei pateikti Statytojui/Užsakovui šiuos brėžinius popierinėje ir skaitmeninėje formoje. Išpildomieji brėžiniai pateikiami teisės aktuose nurodytu formatu.

Rangovas yra atsakingas ir už kapitališkai suremontuotų statinių bei statomų tinklų kadastrinių matavimų dokumentacijos parengimą bei pateikimą Statytojui/Užsakovui. Kadastrinių matavimų bylos Statytojui/Užsakovui turi būti pateiktos 1 (vienas) egzemplioriumi ir su išankstine VĮ „Registrų centras“ patikra.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BTS	15	17	0

16. INFORMACINIAI STENDAI

Rangovas prieš pradėdamas statybos darbus turi įrengti ir visą statybos laikotarpį prižiūrėti 1 (vieną) informacinį stendą su informacija apie statomą statinį, vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nuostatomis. Informacinio stendo pastatymo vieta turi būti suderinta su Statytoju ir atsakingomis institucijomis (vietos savivaldos institucija, inžinerinių tinklų savininkais, policija ir kt.)

17. KOKYBĖS UŽTIKRINIMAS

17.1. Darbo grafikas

Rangovas turi paruošti darbų vykdymo grafiką. Turi būti sudarytas laiko grafikas, nurodant darbus savaitėmis, pažymint kiekvieno etapo darbų pradžios ir pabaigos dieną.

Grafikas turi būti išsamus ir apimantis visų darbų sritis. Rangovas turi pateikti informaciją, t. y. darbų aprašymus, darbų eigą ir laiko skaičiavimus kiekvienai veiklos rūšiai.

17.2. Paslėptų darbų priėmimo tvarka

Paslėpti darbai gali būti priimami tik sėkmingai juos išbandžius. Bandymo darbai pateikti atitinkamos dalies techninėje specifikacijoje.

Po bandymų ir patikrinimų vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ turi būti surašomas paslėptų darbų patikrinimo aktas.

Paslėptų darbų patikrinimo aktai surašomi iš karto po jų apžiūrėjimo, nepraėjus vykdyti toliau numatytų statybos darbų. Prireikus padaromos geodezinės kontrolinės nuotraukos. Paslėptų darbų patikrinimą ir tam skirtų aktų surašymą organizuoja už šių darbų vykdymą atsakingas statinio statybos vadovas.

17.3. Mokymai užsakovo darbuotojams

Rangovas turi savo sąskaita praveisti mokymus (kursus) Užsakovo darbuotojams, kaip eksploatuoti ir tinkamai prižiūrėti pastatytą objektą ir jame sumontuotą įrangą. Apmokymai turi vykti lietuvių kalba. Rangovas turi paruošti vartotojo instrukcijas ir visą reikalingą apmokymams techninę dokumentaciją.

Apmokymai turi įvykti iki objekto atidavimo eksploatacijai.

17.4. Baigiamieji bandymai

Baigiamųjų bandymų metu būtina įvertinti reikalavimus, nustatytus Perkančiojo subjekto/Užsakovo Techninėje specifikacijoje, Projekto specifikacijose ir STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BTS	16	17	0

Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

Baigiamieji bandymai taip pat apima valstybinių institucijų inicijuojamus bandymus, tyrimus bei procedūras, kurias privaloma atlikti iki Statybos užbaigimo procedūrų.

17.5. Eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos

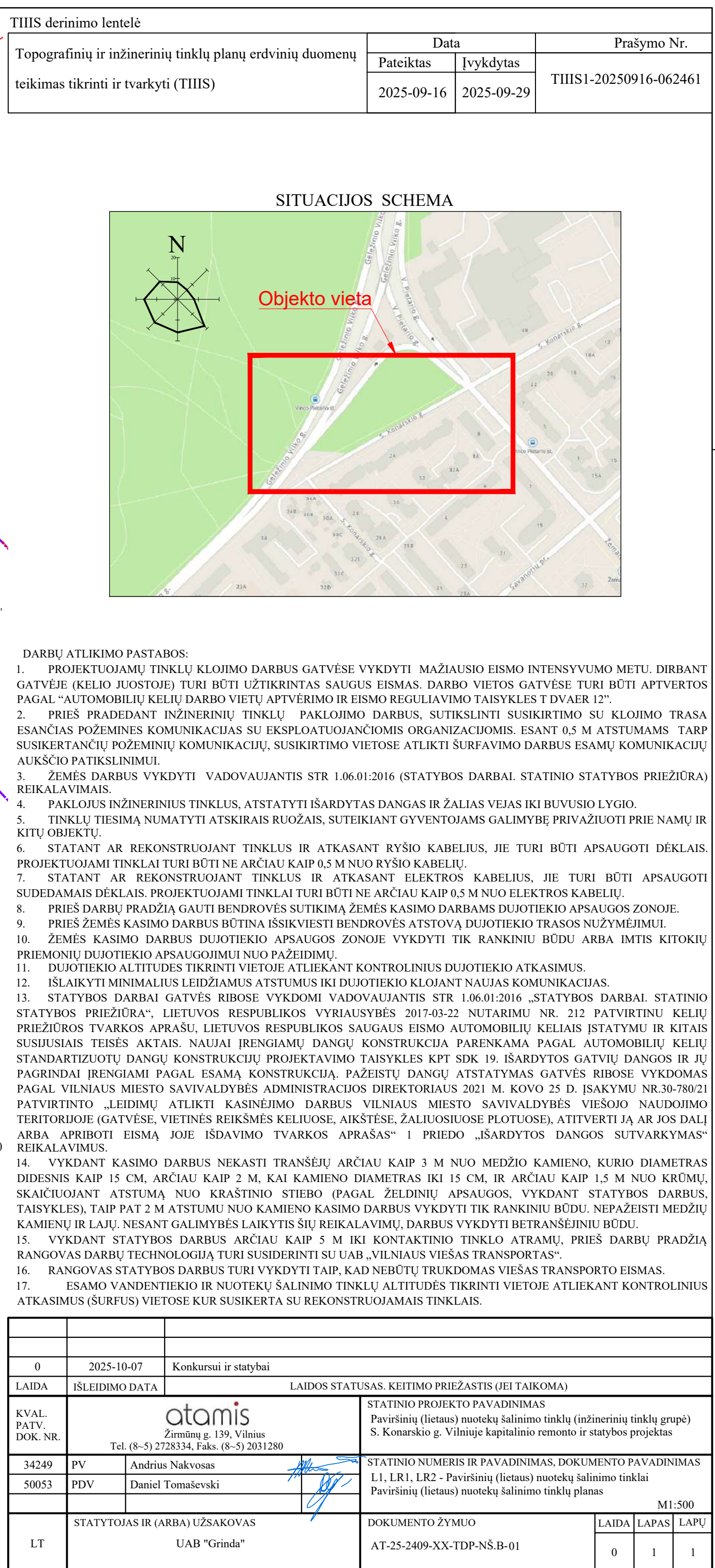
Rangovas turi pateikti Užsakovui eksploatavimo ir priežiūros instrukciją lietuvių kalba dvi (2) egzempliorius spausdintoje ir skaitmeninėje formoje (Word, Excel ar PDF formatas). Instrukcijose turi būti aprašyta visa mechaninė ir elektrinė įranga (jei tokia yra), tiekta arba įrengta pagal šį statybos projektą. Instrukcijose turi būti aprašyti eksploatavimo metodai, avarinių situacijų likvidavimas, kasdienė priežiūra ir aptarnavimas, periodinė įrengimų priežiūra bei remontas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2409-XX-TDP-BD.BTS	17	17	0

PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Pritarimo, suderinimo pavadinimas	Pritaręs, suderinęs asmuo	Data, Nr.	Pastabos
1.	AB Telia Lietuva Tinklo resursų administravimo 1 komanda	Vyresnioji inžinierė Natalja Trofimova	2025-11-06	El. parašas Pastabas žr. derinimo brėžinyje
2.	UAB „Skaidula“	Projektų Vadovas Petras Jakštys	2025-11-04	Pastabas žr. derinimo brėžinyje
3.	Vilniaus miesto savivaldybės administracija, Architektūros skyrius	Vyriausioji specialistė Gerda Bareikienė	2025-11-13,, Nr. A367-2498/25	El .dokumento nuorašas
4.	UAB „Vilniaus apšvietimas“, Tinklo planavimo skyrius	Jaunesnysis inžinierius Gintaras Kovzan	2025-11-20 Nr. S-1024-25	Pastabas žr. derinimo brėžinyje
5.	UAB „Grinda“ Paviršinių nuotekų tvarkymo grupė	Vadovas Vilius Ankėnas	2025-11-21	Pastabas žr. derinimo brėžinyje
6.	AB „Energijos skirstymo operatorius“	Donatas Venzlauskas (elektra); Valdas Šnipkus (dujos); Robertas Toleikis (ryšiai)	2025-11-13, 2025-11-19 2025-11-04 Nr. P166481	El.parašas
7.	UAB „Vilniaus vandenys“	Projektų derinimo inžinierė Julija Čabytė	2025-11-12	Pastabas žr. derinimo brėžinyje
8.	AB „Litgrid“	Rimas Savukas	2025-11-11	Pastabas žr. derinimo brėžinyje

0	2025-10-07	Konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupė) S. Konarskio g. Vilniuje kapitalinio remonto ir statybos projektas	
34249	SPV	Andrius Nakvosas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			L1, LR1, LR2 - Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklai	0
			Pritarimų, suderinimo sąrašas	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	UAB „Grinda“		AT-25I-2409-XX-TDP-BD.PSS	LAPŲ
				1
				1



0	2025-10-07	Konkursui ir statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Žirmūnų g. 139, Vilnius Tel. (8–5) 2728334, Faks. (8–5) 2031280		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupė) S. Konarskio g. Vilniuje kapitalinio remonto ir statybos projektas
34249	PV	Andrius Nakvosas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS L1, LR1, LR2 - Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklai Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų planas M1:500
50053	PDV	Daniel Tomašeuskis	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Grinda"		DOKUMENTO ŽYMUO AT-25-2409-XX-TDP-NŠ.B-01 LAIDA 0 LAPAS 1 LAPŲ 1

PROJEKTAVIMO (TECHNINĖ) UŽDUOTIS

I. BENDRA INFORMACIJA APIE OBJEKTĄ

1. **Statytojas:** UAB „Grinda“, į. k. 120153047, Eigulių g. 32, LT-03150 (toliau – Užsakovas).
2. **Projekto pavadinimas:** Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupė) S. Konarskio g. Vilniuje kapitalinio remonto ir statybos projektas (toliau – Projektas).
3. **Statinio adresas:** S. Konarskio g. atkarpa tarp V. Pietario g. ir Geležinio Vilko g., Vilniaus m., Vilniaus miesto paviršinių nuotekų surinkimo baseinas Nr. 60
4. **Statinio paskirtis pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“:** Inžineriniai tinklai, nuotekų šalinimo tinklai.
5. **Statinio bendrieji rodikliai:** Nuotekų šalinimo tinklai d400, registro unikalus Nr. 4400-5621-5526. Remontuojamo paviršinių nuotekų tinklo ilgis apie 260 m.
6. **Statinio statybos rūšis:** Kapitalinis remontas, nauja statinio statyba.
7. **Statinio kategorija:** Neypatingasis statinys, nesudėtingasis statinys.
8. **Esama statinio būklė:** Dalies esamo statinio būklė neatitinka esminių statinio reikalavimų kaip nustatyta STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ 9 p. ir yra kritinės ribinės būklės.
9. **Esama situacija:** Atsižvelgiant į tai, kad Vilniaus miesto savivaldybė artimiausiais metais planuoja atlikti S. Konarskio g. atkarpos tarp V. Pietario ir Geležinio Vilko gatvių dangų remontą ir į tai, jog suremontuotų gatvių dangas nebus galima ardyti artimiausiu metu, o esamo paviršinių nuotekų tinklo būklė yra kritinė, t. y. pasiekta tinklo eksploatacijos riba, būtina suremontuoti esamus paviršinių nuotekų tinklus gatvės raudonųjų linijų ribose (tikslesnės darbų vykdymo ribos ir sprendiniai nustatomi Projekto rengimo metu, žiūr. Priedą Nr. 1).
10. **Lėšų pobūdis objekto realizavimui:** Objektas bus realizuojamas Statytojo lėšomis.
11. **Paslaugos tiekėjas:** Nustatomas konkurso būdu (toliau – Tiekėjas).

II. PASLAUGŲ APIMTIS IR TRUKMĖ

12. Paslaugų apimtis:

12.1. Projekto parengimas. Įprastos projektavimo paslaugos, kurias Tiekėjas privalo atlikti pagal Statybos įstatymą, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitos Tiekėjui deleguojamos paslaugos (vadovaujantis Statybos įstatymo 16 straipsnio 6 dalies 3 p.):

- Esminių funkcinių, technologinių sprendinių ir poreikių tikslinimas, galimų rizikų aptarimas su Užsakovu.
- Projektavimo darbų grafiko ir Projektą rengiančių projektuotojų grupės sudėties bei kontaktinės informacijos pateikimas Užsakovui.

- Paraiškų parengimas ir institucijų specialiųjų reikalavimų, techninių sąlygų gavimas (esant poreikiui).
 - Vilniaus miesto savivaldybės administracijos sutikimo tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti sklypai, gavimas (esant poreikiui).
 - Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Infrastruktūros grupės sutikimo gavimas dėl projektavimo gatvių raudonųjų linijų ribose (esant poreikiui).
 - Viso Projekto sudedamųjų dalių sprendinių derinimas su Užsakovu ir atsakingomis institucijomis.
 - Projekto sprendinių koregavimas ir ištaisymas pagal Užsakovo pateiktas pastabas.
- 12.2. Rangos darbų pirkimo konkurso metu, Tiekėjas privalo raštu (užpildant Užsakovo pateiktą nustatytos formos konkurso klausimų-ataskymų dokumentą) teikti atsakymus į konkurso dalyvių paklausimus susijusius su techniniais Projekto sprendiniais, nustačius trūkumus pataisyti Projektą ir pateikti Užsakovui.
- 12.3. Tiekėjas užsako ir apmoka arba pats atlieka ir visas kitas, neišvardintas II skyriuje projektavimo ir su Projekto parengimu susijusiais paslaugas jei jos reikalingos tinkamam ir nepertraukiam paslaugų atlikimui.
- 12.4. Esant poreikiui Projektuotojas parengia ir suderina darbų vykdymo ribose esančių lauko inžinerinių tinklų perkėlimo, iškėlimo ir kt. projektą (-us), jeigu tai būtina projektuojamo objekto statybos įgyvendinimui.
- 12.5. Projektuotojas užsako ir apmoka arba pats atlieka visų kitų Projekto sudedamųjų dalių, neišvardintų šioje techninėje užduotyje, projektavimo paslaugas (pavyzdžiui AB „ESO“ lauko elektros tinklų dalis ir t.t.), jei jos reikalingos tinkamam ir nepertraukiam projektuojamo statinio veikimui.

13. Projektavimo paslaugos:

- 13.1. Projektavimo paslaugos atliekamos vadovaujantis Statybos įstatymo, statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Projektas turi būti rengiamas vadovaujantis technine užduotimi, institucijų išduotomis techninėmis sąlygomis, specialiaisiais reikalavimais ir turi būti suderinti su Užsakovu, technines sąlygas ir specialiuosius reikalavimus išdavusiomis institucijomis dėl projekto sprendinių inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų apsaugos zonose.
- 13.2. Projektas derinamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, atsižvelgiant į derinančių institucijų keliamus reikalavimus.
- 13.3. Projektas tvirtinamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka. Projekto patvirtinimas reiškia Užsakovo pritarimą parengtam projektui, bet neatleidžia Teikėjo nuo atsakomybės už normatyvinę projekto kokybę.
- 13.4. Tiekėjas atsakingas už projektinės dokumentacijos klaidų, Projekto sudedamųjų dalių ir sprendinių tarpusavio nesuderinamumo, neatitikimų ar prieštaravimų normatyviniams dokumentams neatlygintiną taisymą per visą sutartyje nurodytą terminą.
- 13.5. Tiekėjas atsakingas už Projekto koregavimą ir ištaisymą pagal Užsakovo pateiktas pastabas.

14. Kitos paslaugos:

- 14.1. Topografinių (geodezinių) matavimų paslaugos. Tiekėjas, projekto rengimo ribose, savo sąskaita turi užsakyti ir suderinti topografinių matavimų su inžineriniais tinklais planą. Tiekėjas yra atsakingas už esamų inžinerinių komunikacijų ir tinklų altitudžių, šulinių techninių duomenų nustatymą projektuojamų tinklų susikirtimuose ir projekto sprendinių rengimo zonoje. Esant poreikiui, Tiekėjas savo sąskaita turi organizuoti ir apmokėti inžinerinių tinklų altitudžių matavimus ir šulinių techninių duomenų nustatymą.
- 14.2. Inžinerinių geologinių – geotechninių tyrimų paslaugos. Tiekėjas turi savo sąskaitą užsakyti ir pateikti inžinerinių geologinių – geotechninių tyrimų atskaitą. Ataskaita turi būti užregistruota Lietuvos Geologijos tarnyboje.
- 14.3. Kitos paslaugos ir tyrinėjimai kurie pagrįstai laikomi būtinais Projekto parengimui, suderinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui nepriklausomai nuo to, ar jie aprašyti šiame dokumente, ar ne.
- 14.4. Rangos pirkimo konkurso metu, konkurso dalyviams nustačius trūkumus Projekte, Tiekėjas privalo ne ilgiau kaip per 3 darbo dienas nuo Užsakovo pastabų Projekto sprendiniams pateikimo Tiekėjui dienos, ištaisyti Projekto trūkumus ir pateikti Užsakovui pataisytą, pilnos apimties Projektą su atsakymais į konkurso dalyvių klausimus.

III. REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMO PASLAUGOMS

15. Projekto rengimo dokumentai:

- 15.1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas.
- 15.2. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
- 15.3. STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“.
- 15.4. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007.04.02 įsakymu Nr. 1D-193 patvirtintas „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas“ (toliau - Reglamentas).
- 15.5. STR1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimais.
- 15.6. LST 1516 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“ ir kitų statinio projekto apiforminimą reglamentuojančių norminių dokumentų reikalavimais.
- 15.7. Paviršinių nuotekų šalinimo tinklo šuliniams projektuoti būtina vadovautis UAB „Ekoprojektas“ parengtais ir patvirtintais paviršinių nuotekų šalinimo tinklų šulinių katalogais.
- 15.8. Požeminių inžinerinių komunikacijų šulinių dangčių ženklinimui būtina vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2005.02.14 įsakymu Nr. 30-222 patvirtintais reikalavimais.
- 15.9. UAB „Grinda“ projektavimo taisyklės.

- 15.10. Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2025 m. kovo 28 d. įsakymas Nr. 3-127“Dėl automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklių patvirtinimo“.
- 15.11. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto ūkio ir transporto departamento direktoriaus 2016-09-29 įsakymu Nr. A15-1701/16(2.1.4-UK) patvirtintomis rekomendacijomis „Vilniaus miesto gatvių asfalto mišinių techniniai reikalavimai ir sluoksnių įrengimo rekomendacijos“.
- 15.12. Kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus; teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases; kitais teisės aktais; teritorijų planavimo, normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais bei Statybos įstatymo 24 straipsnio 3 dalyje išvardintais privalomaisiais statinio projekto rengimo dokumentais. Projekto sprendiniai privalo užtikrinti Europos Parlamento ir Tarybos Reglamente (ES) Nr. 305/2011 2011 m. kovo 9 d. nurodytus esminius statinių reikalavimus.
- 15.13. Projektuojant Tiekėjas turi vadovautis visų statybos techninių reglamentų, įstatymų, teisės aktų ir kitų norminių dokumentų galiojančiomis redakcijomis.
- 15.14. Visi Projekto sprendiniai privalo būti suderinti tarpusavyje ir neturi prieštarauti vieni kitiems.

16. Projekto parengimo detalumas:

- 16.1. Projekto detalumas ir sudėtis turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
- 16.2. Projekto apimtyje turi būti parengti ir pateikti brėžiniai (įskaitant, bet neapsiribojant):
- remontuojamo d400 tinklo ir atšakų į paviršinių nuotekų surinkimo šulinėlius ar kitas tinklo atšakas išilginiai profiliai projektinių sprendinių ribose;
 - esamų susisiekimo komunikacijų atstatymo sprendiniai (gatvės, šaligatvių atstatymo konstrukcijų detalės);
 - ardomų ir atstatomų dangų planas (įskaitant žalių dangų atstatymą).
- 16.3. Projekto apimtyje turi būti parengtas sklypo plano dalies skyrius, kuriame pateikta informacija apie projekto sprendinius (dangų ardymas, atstatymas, želdinių šalinimas (esant poreikiui), naujų sodinimas, dangų konstrukcijų parinkimo sprendiniai ir t.t.), jų parinkimo motyvus, nurodytos pagrindinės projektuojamų statinių charakteristikos, kategorijos, kiekiai.
- 16.4. Projekto apimtyje turi būti aprašyti statybos darbams galimi naudoti statybos produktai (medžiagos, įrenginiai, gaminiai ir kt.) ir reikalavimai statybos darbams atlikti. Informacija turi būti tokio detalumo, jog būtų aiškiai suprantamas šioje techninėje specifikacijoje išdėstytas Užsakovo poreikis rengiant techninį darbo projektą bei įsigijant rangos darbus, o rangos konkurso dalyviai galėtų tinkamai įsivertinti visas darbų ir medžiagų sąnaudas.
- Reikalavimai turi būti parašyti konkrečiai šiam Projektui, tačiau neproteguojantys konkretaus medžiagų gamintojo ar tiekėjo. Tiekėjas turi užtikrinti, ir esant poreikiui, pateikti dokumentus, patvirtinančius jog aprašymą atitinkančius statybos produktus, medžiagas ir įrenginius gali tiekti ne mažiau kaip trys tiekėjai.

- 16.5. Projekto apimtyje turi būti pateikti sąnaudų kiekių žiniaraščiai, kurie parengiami vadovaujantis reglamento nuostatomis ir LST 1516:2015 [5.34] nustatytais reikalavimais.
- 16.6. Projekto apimtyje turi būti pateikta statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis, kuri turi būti parengta vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, 9 priedo, 19 skirsnio reikalavimais.

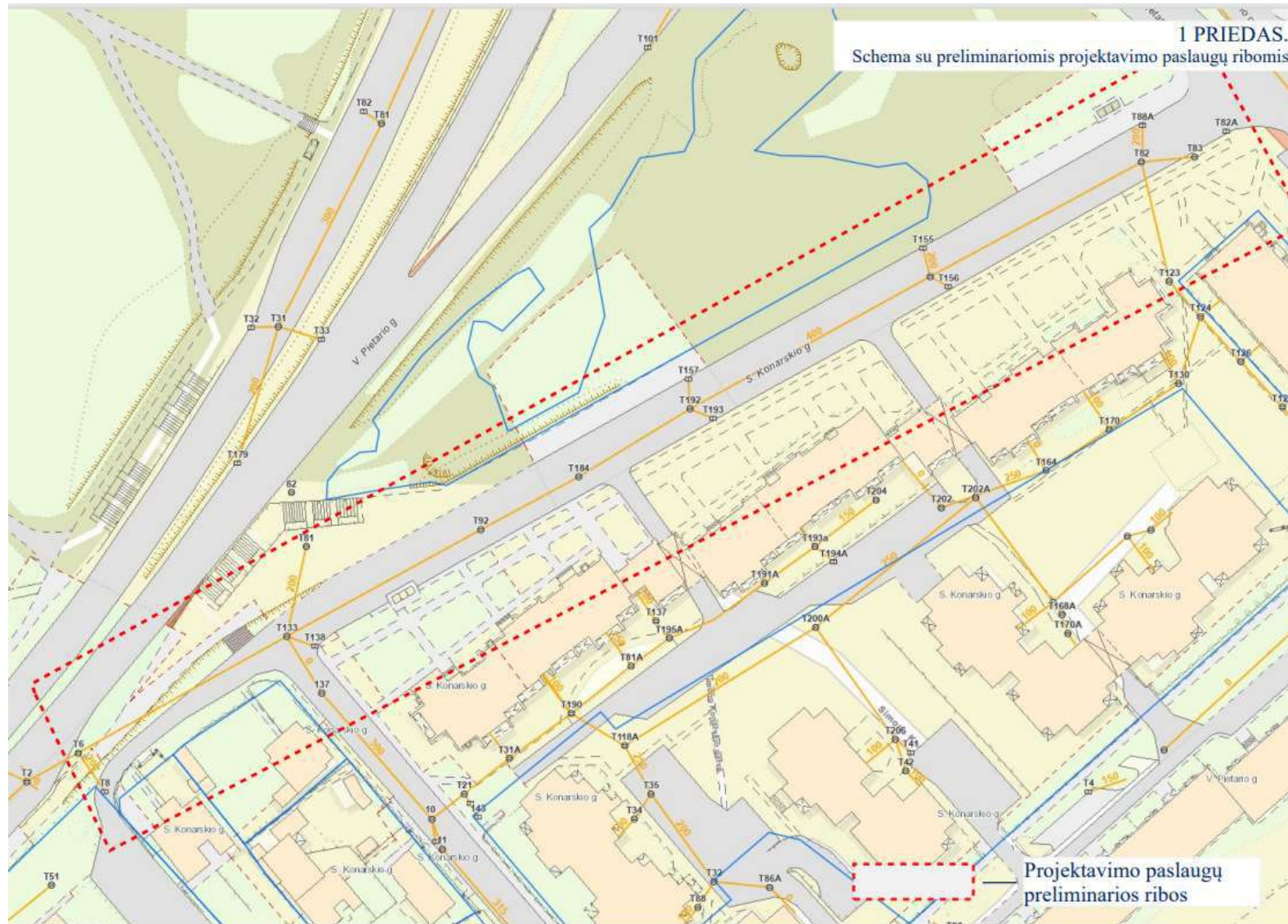
17. Techniniai, ekonominiai ir kokybiniai reikalavimai projekto sprendiniams:

- 17.1. Suprojektuoti paviršinių nuotekų tinklo, nuo šulinio Nr. T83 iki šulinio Nr. T6 (įskaitant, bet neapsiribojant) kapitalinio remonto (esamo tinklo DN400 demontavimo ir naujo tinklo DN400 statybos) sprendinius S. Konarskio g. atkarpoje tarp V. Pietario g. ir Geležinio Vilko g. Statybos darbų metu būtina užtikrinti esamo tinklo bei į jį pajungtų atkarpų funkcionavimą.
- 17.2. Suprojektuoti atšakų tarp kapitališkai rekonstruojamo paviršinių nuotekų šalinimo tinklo ir paviršinių nuotekų surinkimo šulinėlių Nr. T82A, T88A, T155, T156, T157, T193, T183, T8 kapitalinio remonto sprendinius. Suprojektuoti ne mažesnio kaip DN 200 mm skersmens tinklo atkarpos nuo paviršinių nuotekų surinkimo šulinėlių iki remontuojamo DN 400 mm paviršinių nuotekų tinklo.
- 17.3. Suprojektuoti atšakų tarp kapitališkai rekonstruojamo paviršinių nuotekų šalinimo tinklo ir kiemo paviršinių nuotekų šalinimo tinklo kapitalinio remonto sprendinius CIPP būdu įtraukiant „rankovę“, t. y. stiklo pluošto „rankovės“ įdėklo vidinis įvilkimas, kai esamo vamzdžio vidinis skersmuo sumažinamas ne daugiau kaip 5 proc. (atkarpos Nr. T82 - T123 DN250, T133 – T137 DN300, T133 – T81 DN200). Projekte suprojektuotos medžiagos privalo atitikti LST ir EN standartus (ISO 11296 ir kitus, analogiškus skelbiamus <https://www.iso.org/obp/ui#iso:std:iso:11296:-4:ed-1:v2:en>).
- 17.4. Kapitališkai remontuojamo paviršinių nuotekų tinklo ribose, suprojektuoti esamų šulinių Nr. T83, T82, T153, T192, T184, T92, T133, T6 kapitalinio remonto sprendinius (esamų demontavimo ir naujų šulinių sumontavimo). Naujai projektuojamų šulinių viduje įrengiami kritimo stovai (esant poreikiui), lipynės iš korozijai atsparių medžiagų, latakai ir kt. Kapitališkai remontuojamo tinklo šuliniai ir kameros turi atitikti UAB „Ekoprojektas“ katalogo projektinius sprendinius bei būti hidroizoliuoti.
- 17.5. Suprojektuoti naujus „plaukiojančio“ tipo šulinių dangčius, apkrovos klasė ne mažiau kaip D400. Požeminių inžinerinių komunikacijų šulinių dangčių ženklavimui būtina vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2005.02.14 įsakymu Nr. 30-222 patvirtintais reikalavimais.
- 17.6. Suprojektuoti esamų paviršinių nuotekų surinkimo šulinėlių Nr. T82A, T88A, T155, T156, T157, T193, T183, T8 kapitalinio remonto sprendinius. Esamus šulinėlius demontuoti ir suprojektuoti naujus paviršinių nuotekų surinkimo šulinėlius d700 mm, su bortinio tipo grotelėmis (ten kur yra galimybė) atsižvelgiant į gatvės vertikalinį planą. Nesant galimybės suprojektuoti šulinėlių su bortinio tipo paviršinių nuotekų surinkimo grotelėmis, gatvėse būtina suprojektuoti 700 mm skersmens plaukiojančio tipo groteles. Lietaus surinkimo šulinėliai turi būti su smėlio sėsdinamosiomis dalimis, kurių gylio būtų nemažesnis nei 30 - 50 cm.
- 17.7. Suprojektuoti paviršinių nuotekų šulinių Nr. T123, T137, T81 paprastojo remonto sprendinius – naujų kritimo stovų įrengimo sprendiniai (esant poreikiui), lipynes iš korozijai atsparių medžiagų, latakų įrengimas, šulinio konstrukcinės dalies remontas ir kt. (tikslinama Projekto rengimo metu).

- 17.8. Suprojektuoti naujus inžinerinių komunikacijų nužymėjimo stulpelius ir informacines lenteles.
- 17.9. Suprojektuoti sugadintų, atliekant paviršinių nuotekų kapitalinio remonto darbus, gatvės, šaligatvio ir žalių dangų atstatymo darbus. Gatvės konstrukcijos atstatymo detalę parinkti vadovaujantis techninės užduoties punktuose Nr. 17.10. ir 17.11. dokumentais.
- 17.10. Atstatomų šaligatvių ir dviračių takų dangos pagrindo konstrukciją parinkti tokią, kuri laikytų mechanizuoto valymo mašinų apkrovas.
- 17.11. Projekto sprendiniai turi užtikrinti, kad projektuojama paviršinių nuotekų tinklo atkarpa bei kiti su šiuo inžinerinio tinklo kapitaliniu remontu susiję elementai darniai prisijungs prie jau esamos paviršinių nuotekų tinklų infrastruktūros ir ją papildys.
- 17.12. Rengiamame Projekte turi būti suprojektuoti visi statybos metu ardomų dangų, komunikacijų, inžinerinių tinklų bei kitų Vilniaus miesto infrastruktūros elementų atstatymo darbai bei šių darbų kaštai.
- 17.13. Projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs. Užsakovui paprašius, raštu pateikiami projektinių sprendinių parinkimo motyvai ir jų ekonominis pagrindimas, atliktas palyginus skirtingų sprendinių skaičiuojamąją kainą.
- 17.14. Projektavimo metu būtina įvertinti kitus sprendinius, jei jie reikalingi pagal Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų bei privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų reikalavimus.
- 17.15. Visi darbai ir išlaidos, užtikrinantys reikiamą paviršinių nuotekų tinklų funkcinę paskirtį, turi būti suprojektuoti Projekte ir statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalyje. Jei Projektuotojas pažeidžia darbų atlikimo terminus, praleidžia darbus, darbų kiekius arba išaiškėja kitos Projekto klaidos, neatitikimai ar prieštaravimai, Projektuotojas privalo per tris darbo dienas jas ištaisyti be papildomo apmokėjimo. Už Užsakovo patirtus nuostolius, Projektuotojas atsako pagal Lietuvos Respublikos galiojančius teisės aktus.
- 17.16. Projekte suprojektuotų medžiagų, įrenginių bei statybos produktų techninės specifikacijos ir darbų technologijos privalo būti suderintos su Užsakovu.
- 17.17. Visos Projekte nurodytos medžiagos, statybos produktai ir įranga turi būti reikiama tvarka įteisintos Lietuvoje ar ES.
- 17.18. Projekto brėžiniuose, darbų kiekių žiniaraščiuose ir sąmatose Projektuotojas privalo grupuoti darbus pagal Projekto dalis, konstruktyvus ir pagrindinius techninius sprendinius - t. y. formuoti atskirus kiekių žiniaraščius, lokalines sąmatas paviršinių nuotekų, dangų atstatymo ir kitiems (esant poreikiui) darbams.
- 17.19. Apibrėžiant minimalius reikalavimus statybos darbų technologijoms, kokybei ir statybos darbų organizavimui, taikyti ne žemesnius reikalavimus negu suformuoti informacinės sistemos „STATAI“ (www.statybostaisykles.lt) statybos taisyklėse ir technologijose.
- 17.20. Visi darbai, tyrimai (esamų statinių, inžineriniai, geodeziniai, topografiniai, geologiniai ir kt.) ir vertinimai, kurie pagrįstai laikomi būtiniais Projekto parengimui, statybos užbaigimui ir tinkamam statinio eksploatavimui, turi būti atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie aprašyti šiame dokumente, ar ne.
- 17.21. Projekte turi būti pateikta pakankamai ir pakankamo detalumo sprendinių bei mazgų, kad viešojo pirkimo metu tiekėjas (rangovas) galėtų pateikti tikslią pasiūlymo statybos skaičiuojamąją kainą (sąmatą).
- 17.22. Projektavimo metu visi Projekto sprendiniai privalo būti suderinti su Užsakovu.

18. Priedami dokumentai:

18.1. Priedas Nr. 1. Schema su preliminariais projektavimo paslaugų ribomis, 1 lapas.





TVIRTINU:

Objekto pavadinimas: Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupė) S. Konarskio g. Vilniuje kapitalinio remonto ir statybos projektas

Paviršinių nuotekų tvarkymo grupės vadovas

Objekto adresas: S. Konarskio g., Vilnius

(Parašas)

Užsakovas / Statytojas: UAB „Grinda“

Vilius Ankėnas

2025-10-21

TECHNINĖS SĄLYGOS Nr. 25/1137

LIETAUS VANDENS, STATYBINIO DRENAŽO NUVEDIMUI (PRIJUNGIMUI) VILNIAUS MIESTE

Lietaus vandens, statybinio drenažo nuvedimui (prijungimui) užsakovas / statytojas privalo:

Projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemą būtina vadovautis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007.04.02 įsakymu Nr. 1D-193 patvirtintu „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento“ (toliau - Reglamentas) ir statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ galiojančių suvestinių redakcijų reikalavimais.

Rengiant projektą būtina suprojektuoti:

1. Paviršinių nuotekų tinklo, nuo šulinio Nr. T83 iki šulinio Nr. T6 kapitalinio remonto sprendinius S. Konarskio g. atkarpoje tarp V. Pietario g. ir Geležinio Vilko g.;

2. Atsakų tarp kapitališkai remontuojamo paviršinių nuotekų šalinimo tinklo ir paviršinių nuotekų surinkimo šulinėlių Nr. T82A, T88A, T155, T156, T157, T193, T183, T8 kapitalinio remonto sprendinius. Suprojektuoti ne mažesnio kaip DN 200 mm skersmens tinklo atkarpos nuo paviršinių nuotekų surinkimo šulinėlių iki remontuojamo DN 400 mm paviršinių nuotekų tinklo;

3. Atsakų tarp kapitališkai rekonstruojamo paviršinių nuotekų šalinimo tinklo ir kiemo paviršinių nuotekų šalinimo tinklų kapitalinio remonto sprendinius CIPP būdu įtraukiant „rankovę“, t. y. stiklo pluošto „rankovės“ įdėklo vidinis įvilkimas, kai esamo vamzdžio vidinis skersmuo sumažinamas ne daugiau kaip 5 proc. (atkarpos Nr. T82 - T123 DN250, T133 – T137 DN300, T133 – T81 DN200). Projekte suprojektuotos medžiagos privalo atitikti LST ir EN standartus (ISO 11296 ir kitus, analogiškus skelbiamus <https://www.iso.org/obp/ui#iso:std:iso:11296:-4:ed-1:v2:en>);

4. Esamų šulinių Nr. T83, T82, T153, T192, T184, T92, T133, T6 kapitalinio remonto sprendinius (esamų demontavimo ir naujų šulinių sumontavimo). Naujai projektuojamų šulinių viduje įrengiami kritimo stovai (esant poreikiui), lipynės iš korozijai atsparių medžiagų, latakai ir kt. Kapitališkai remontuojamo tinklo šuliniai ir kameros turi atitikti UAB „Ekoprojektas“ katalogo projektinius sprendinius bei būti hidroizolijuoti;

5. Naujus „plaukiojančio“ tipo šulinių dangčius, apkrovos klasė ne mažiau kaip D400. Požeminių inžinerinių komunikacijų šulinių dangčių ženklavimui būtina vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2005.02.14 įsakymu Nr. 30-222 patvirtintais reikalavimais;

6. Esamų paviršinių nuotekų surinkimo šulinėlių Nr. T82A, T88A, T155, T156, T157, T193, T183, T8 kapitalinio remonto sprendinius. Esamus šulinėlius demontuoti ir suprojektuoti naujus paviršinių nuotekų surinkimo šulinėlius d700 mm, su bortinio tipo grotelėmis (ten kur yra galimybė) atsižvelgiant į gatvės vertikalinį planą. Nesant galimybės suprojektuoti šulinėlių su bortinio tipo paviršinių nuotekų surinkimo grotelėmis, gatvėse būtina suprojektuoti 700 mm skersmens plaukiojančio tipo groteles. Lietaus surinkimo šulinėliai turi būti su smėlio sėdinamosiomis dalimis, kurių gylis būtų nemažesnis nei 30 - 50 cm;

7. Paviršinių nuotekų šulinių Nr. T123, T137, T81 paprastojo remonto sprendinius – naujų kritimo stovų įrengimo sprendiniai (esant poreikiui), lipynės iš korozijai atsparių medžiagų, latakų įrengimas, šulinio konstrukcinės dalies remontas ir kt. (tikslinama projektinių pasiūlymų rengimo metu);



8. Naujus inžinerinių komunikacijų nužymėjimo stulpelius ir informacines lenteles;

9. Sugadintų, atliekant paviršinių nuotekų kapitalinio remonto darbus, gatvės, šaligatvio ir žalių dangų atstatymo darbus.

Gatvėse paviršinių nuotekų šulinius projektuoti ne mažesnio kaip 1000 mm skersmens. Tuo atveju, jei projektuojami šuliniai yra didesnio nei 3 m gylio arba juose yra numatoma įrengti vidinius kritimo stovus, šulinius būtina projektuoti ne mažesnio kaip 1500 mm skersmens. Esant didesniam nei 6 m šulinių gyliui, šuliniuose būtina numatyti tarpines perdangas apsaugai nuo aptarnaujančio personalo kritimo į šulinių dugną. Projektuojamų šulinių liukai – plaukiojančio tipo arba stacionarūs, ne mažesnio nei 700 mm skersmens, važiuojamojoje dalyje ne mažesnės nei D400 apkrovos klasės. Atskiru sutarimu gali būti projektuojami ir kito skersmens gamykliniai šuliniai.

Projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas rekomenduojama vadovautis UAB „Grinda“ parengtomis Vilniaus miesto paviršinių nuotekų tvarkymo sistemų projektavimo taisyklėmis (<https://www.grinda.lt/pletros-ir-statybu-prieziura/>).

Parengtus paviršinių nuotekų tvarkymo sprendinius būtina pateikti UAB „Grinda“ derinimui.

UAB Atamis

Žirmūnų g. 139, LT-09120 Vilnius

2025-01-16

Nr. 02-289

DĖL UAB Atamis TURIMOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS

UAB „InfoEra“ yra oficialus Autodesk Inc. programinės įrangos platintojas. Patvirtiname, kad įmonė UAB Atamis yra įsigijusi šią programinę įrangą:

- 1 vnt. AutoCAD LT 2024 nuoma galioja iki 2025 01 27;
- 1 vnt. AutoCAD Civil 2024 Single nuoma galioja iki 2025 02 20;
- 1 vnt. Revit LT Suite 2024 Single nuoma galioja iki 2025 04 07;
- 1 vnt. AEC Collection 2024 Single programinės įrangos rinkinio nuoma galioja iki 2025 05 17;
- 5 vnt. AutoCAD Civil 2024 Single nuoma galioja iki 2025 06 11;
- 1 vnt. Revit LT Suite 2024 Single nuoma galioja iki 2025 06 11;
- 5 vnt. AutoCAD LT 2024 nuoma galioja iki 2025 06 11;
- 1 vnt. AEC Collection 2024 Single programinės įrangos rinkinio nuoma galioja iki 2025 06 11;
- 2 vnt. AEC Collection 2024 Single programinės įrangos rinkinio nuoma galioja iki 2025 07 21;
- 1 vnt. AutoCAD LT 2024 nuoma galioja iki 2025 07 21;
- 1 vnt. AEC Collection 2024 Single programinės įrangos rinkinio nuoma galioja iki 2025 07 26;
- 2 vnt. AutoCAD Civil 2024 Single nuoma galioja iki 2025 07 26;
- 1 vnt. AEC Collection 2024 Single programinės įrangos rinkinio nuoma galioja iki 2025 08 29;
- 4 vnt. AEC Collection 2024 Single programinės įrangos rinkinio nuoma galioja iki 2025 10 15;
- 4 vnt. AutoCAD Civil 2024 Single nuoma galioja iki 2025 10 18;
- 1 vnt. AutoCAD Civil 2024 Single nuoma galioja iki 2025 11 12;
- 1 vnt. AutoCAD Civil 2024 Single nuoma galioja iki 2025 11 24;
- 1 vnt. AutoCAD LT 2024 nuoma galioja iki 2025 11 28;

Į Architecture Engineering Construction Collection programinės įrangos rinkinį įeina Revit programa. Ji skirta pastato inžinerinių sistemų, architektūros ir konstrukcijų projektavimui atlikti skaitmeninio informacinio modelio aplinkoje.

Į AEC Collection programinės įrangos rinkinį įeina AutoCAD Civil 3D programinė įranga, su kuria galima projektuoti lauko inžinerinius tinklus.

Architecture Engineering Construction Collection programinės įrangos rinkinį sudaro: Revit, Civil 3D, Infracore, Navisworks, AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Electrical, AutoCAD MAP 3D, AutoCAD MEP, AutoCAD P&ID, AutoCAD Plant 3D, AutoCAD Raster Design, ReCap 360, Vehicle Tracking, 3ds Max, Advance Steel, Robot Professional, Structural Bridge Design.

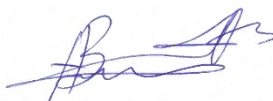
UAB „Atamis“ turi sprendimus, kurie suteikia galimybę užsakovui, viso projektavimo metu, peržiūrėti trimatį projektuojamo pastato modelį naršyklėje arba nemokama skaitmeninio informacinio modelio peržiūros programa.

Revit programinės įrangos galimybės:

- Autodesk® Revit® programa vykdomas pastato informacinis modeliavimas (BIM) padeda iki minimumo sumažinti klaidų ir susikirtimų atsiradimą;
- Šia BIM programa yra galimybė dirbti visų disciplinų specialistams viename modelyje realiu laiku ir matyti vienas kito progresą bei greičiau komunikuoti priimant projektinius sprendimus;
- Visa grafinė projekto dokumentacija yra laikoma viename Revit® faile, o tai ženkliai palengvina projekto versijų išsaugojimą ir informacijos pasiekiamumą;
- Projektavimas – modeliavimas atliekamas parametrizuotų, informacinių, erdviųjų elementų pagalba. Tai tarsi virtualus konstruktorius, pagal realių gaminių virtualias kopijas kuriantis erdvinį pastato ir visų jo elementų modelius. Kiekvienam modelio elementui gali būti priskirta reikiama informacija bei išorinės nuorodos į gamintojo pateiktus duomenis apie produktą;
- Naudojantis BIM programine įranga Autodesk Revit®, realiai montuojamų ar sumontuotų elementų techninę dokumentaciją ir aprašymus galima prisegti prie modelyje esančių virtualių šių elementų kopijų;
- Sudaryta galimybė dirbti su IFC failais, susieti ir eksportuoti savo modelį į IFC formatą, o tai leidžia bendradarbiauti skirtingų projektavimo – modeliavimo platformų vartotojams;
- Su Revit programine įranga galima paruošti įvairaus detalumo modelį, priklausomai nuo projekto rengimo stadijos.

UAB „InfoEra“

Infrastruktūros sprendimų specialistas



Andrius Baranauskas